



Local commercial



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 19,684.52

Ubicación

País:	Francia
Código postal:	03100
Publicado:	25/11/2025

Descripción:

Dans un ensemble immobilier d'un centre commercial à Montluçon avec pharmacie, presse, boulangerie, coiffeur, centre de santé...
Ce local très lumineux vous offre deux espaces avec baie vitrée, un wc et un point d'eau.
Le montant estimé en locatif 300 €. Charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 100 €.
Pas de procédure.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 0 lot (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 100 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 17 000 € HT + 500 € TVA, soit 17 500 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 14 500 € HT + 0 € TVA, soit 14 500 € TTC

Honoraires d'agence : 2 500 € HT + 500 € TVA, soit 3 000 € TTC (20.69 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Fabricado: 1960

Común

Pies cuadrados terminados: 36 m2

Room details



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

Total rooms: 2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T661081/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1471020

