



T3 NEW to buy | Large balconies | 300 m from the beach | Garage | Brito Living - São Félix da Marinha - Portugal fr G



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 521,018.61

Ubicación

País: Portugal
Estado/Región/Provincia: Oporto
Ciudad: Vila Nova de Gaia
Publicado: 26/11/2025

Descripción:

Apartamento de 3 habitaciones en São Félix da Marinha, cerca del mar para comprar. Vila Nova de Gaia - Portugal fr G

Los trabajos en la fase final se entregan en junio de 2026

Orientación sur con balcón (14m2 de área exterior)

Garaje box para 2 coches

NUEVOS 3 DORMITORIOS | Grandes balcones | 300 m de la playa | Garaje | Brito Living - São Félix da Marinha

Las últimas 6 unidades de 3 habitaciones están disponibles en Brito Living, un desarrollo contemporáneo en las fases finales de la construcción, situado a solo unos minutos de Espinho y a solo 300 metros de Brito Beach.

Ideal para quienes buscan un espacio moderno y luminoso cerca del mar, ya sea para vivienda permanente, casa de vacaciones o inversión.

Características principales del apartamento



Tipología T3

Áreas grandes y luminosas

Balcón generoso con excelente exposición al sol

Salón de planta abierta con conexión al exterior

Cocina equipada

Suites espaciosas

2 o 3 baños (según la fracción)

Espacio de aparcamiento incluido

Acabados de alta calidad

Eficiencia energética (clase A esperada)

Sobre el proyecto

Arquitectura moderna

Construcción de alta calidad

Edificio con ascensor

Ubicación residencial tranquila

Proximidad al mar, carriles bici y zonas de ocio

Buen acceso a Espinho, Gaia y Oporto

Ubicación

São Félix da Marinha - Playa de Brito

A 300 m de la playa

Cerca de tiendas, servicios, restaurantes y colegios

7 minutos de Espinho / 20 minutos de Oporto



Notas importantes

Últimas 6 unidades T3 disponibles

Posibilidad de elegir una fracción por planta (sujeto a disponibilidad)

Para más información

Ponte en contacto para planes, lista de precios, visitas y detalles sobre cada fracción T3 que aún esté disponible.

Entrega de los trabajos prevista para julio de 2026.

Ven a ver tu futuro hogar. Apartamento de 3 habitaciones en São Félix da Marinha, cerca del mar para comprar. Vila Nova de Gaia - Portugal.

NOTA: Las imágenes son meramente ilustrativas.

Nota: Si eres consultor inmobiliario, esta propiedad está disponible para compartir negocios. No dudes en presentar a tus compradores a tus clientes y contactarnos para programar tu visita.

AMI:13781

Entreparedes Real Estate es una empresa que opera en el mercado de Ventas y Gestión Inmobiliaria con la intención de marcar la diferencia con su estándar de seriedad, respeto y ética en la prestación de servicios inmobiliarios.

Nuestro equipo de empleados está formado por profesionales experimentados y multilingües, con un enfoque personalizado para cada cliente.

Buscamos incansablemente la satisfacción de nuestros clientes, ya sean compradores o vendedores, buscando ofrecer la máxima rentabilidad y calidad, utilizando las tecnologías más diversas y actuales para garantizar una difusión amplia y de calidad.

Tratamos con toda la burocracia hasta después del acto con un alto grado de profesionalidad.

Para Entreparedes, un cliente satisfecho es el mayor logro y la mayor satisfacción de la misión cumplida.

Categoría Energética: A

#ref:APA_2417_G (2)

Común

Dormitorios:	3
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	130 m2

Building details

Parking:	Sí
Number of Garages:	1

Lease terms



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/OYEF-T5224/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

APA_2417_G (2)

