

## listing



### Info Agente

Nombre:	Barclays Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1998
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	<a href="https://barclaysproperties.com">https://barclaysproperties.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 253,483.64

### Ubicación

País: España  
Dirección: Urb. La Marina  
Publicado: 02/12/2025  
Descripción:

Chalet Independiente en venta en Costa Blanca, en una zona tranquila y cerca de todos los servicios. Esta encantadora villa unifamiliar de una sola planta, completamente reformada en la Urb La Marina, San Fulgencio, es una combinación perfecta de confort moderno y vida costera española. Cuenta con 2 dormitorios y 1 baño dentro de una acogedora construcción de 63 m<sup>2</sup> en una generosa parcela de 253 m<sup>2</sup>, se entrega completamente amueblada con electrodomésticos incluidos y dispone de aire acondicionado para disfrutar todo el año. El elegante interior presenta una luminosa sala de estar y comedor de planta abierta con atractivo suelo de madera, una moderna cocina independiente con azulejos de metro blancos, campana extractora negra y detalles en tono dorado, y un cuarto de servicio dedicado. En el exterior, encontrará una acogedora terraza delantera, un jardín de grava con toldo y una agrable zona de comedor/barbacoa al aire libre, un cómodo aparcamiento cubierto con puerta eléctrica, y una excelente seguridad gracias a una puerta de seguridad reforzada y ventanas de doble acristalamiento. Situada a solo 2 minutos a pie del vecino y muy popular "Complejo Deportivo" con piscina exterior, trampolines y minigolf, así como a 3 km de la playa, a 500 metros de los servicios, y ofreciendo un gran potencial de alquiler, esta propiedad en una zona tranquila pero cerca de todo es una excelente oportunidad de inversión.

✓ Aspectos Destacados: Completamente Reformada - Muros Altos para Mayor Privacidad - Paredes

---

Interiores Lisas - Armarios Empotrados en Dormitorios ¡y mucho más!

Su Escapada Española Soleada: ¡Vida en Villa Llave en Mano en la Costa Blanca!

Urb La Marina es una zona residencial grande y consolidada que pertenece al municipio de San Fulgencio, ofreciendo un sentimiento de comunidad único cerca del tramo sur de la Costa Blanca. Es una zona animada y diversa, particularmente popular entre los expatriados, creando una vida turística y residencial vibrante con servicios al alcance de la mano. La historia de la zona está conectada con el desarrollo agrícola de la región, evolucionando desde sus raíces tradicionales españolas hasta su actual carácter internacional. Para la exploración local, el pueblo tradicional español de San Fulgencio está cerca, y ciudades históricas más grandes como Elche (famosa por sus palmerales e historia) y la capital de la provincia, Alicante, se encuentran a 30 minutos en coche, ofreciendo amplias opciones de compras, cultura y entretenimiento. Abundan las opciones de senderismo en la cercana Sierra del Molar y en las Salinas de La Mata y Torrevieja, que ofrecen hermosas reservas naturales para pasear y observar aves. Para ir de compras, la zona local cuenta con numerosos centros comerciales y supermercados, y hay experiencias de venta al por menor más grandes disponibles en el Zenia Boulevard o los centros alrededor de Torrevieja. Los entusiastas del golf apreciarán la proximidad a varios campos de golf de primer nivel, incluyendo La Marquesa Golf (a unos 10 km de distancia) y Vistabella Golf, asegurando el acceso al deporte durante todo el año. La conveniencia de estar cerca del aeropuerto (a unos 25 km) y de hermosas playas convierte a esta en una ubicación muy solicitada.

#### Propiedades en venta en Costa Blanca

Nuestra agencia se especializa en propiedades en La Marina y sus alrededores, visítenos para obtener más información sobre esta hermosa propiedad. Si no se encuentra en España, no es necesario estar aquí en persona, solo llámenos o envíenos un mensaje por WhatsApp y nuestro equipo de profesionales lo ayudará en nuestra búsqueda de propiedades en la Costa Blanca. Si desea conocer más sobre nuestra área, eche un vistazo a esta increíble vista aérea de la Urb. La Marina, haga clic&nbsp;\*\*\*aquí\*\*\*

#### Nuestras playas en La Marina

Urb La Marina se encuentra a 3 km de la playa, aunque también vendemos propiedades en El Pinet, que está a poca distancia a pie de más de 10 km de playas de arena blanca y polvorienta, donde puedes caminar durante horas, siempre encontrando un lugar tranquilo, ¡incluso en los meses de verano! Las playas están respaldadas por dunas de arena y bosques de pinos donde puedes disfrutar de hermosas caminatas por la naturaleza y picnics.

También hay algunos restaurantes locales españoles en el paseo marítimo desde donde puedes disfrutar de platos típicos ¡justo en el mar!

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

#### Común

Dormitorios:	2
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	63 m2
Tamaño del lote:	253 m2

#### Lease terms



Date Available:

### Contact information

IMLIX ID: 6067

