



maison 116 m2 et ses dépendances



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 282,458.69

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Malestroit
Código postal:	56140
Publicado:	28/11/2025

Descripción:

Sur la commune de Pleucadeuc, venez découvrir cet ancien corps de ferme, et ses nombreuses annexes. La maison d'habitation d'environ 116 m2 habitables, est composée au rez-de-chaussée d'une cuisine aménagée, d'un beau salon/séjour avec foyer insert, de 2 chambres, d'un bureau, d'une salle de bain et d'un wc. A l'étage, 2 chambres, 1 salle d'eau avec wc et un grenier aménageable de 16 m2 environ. Dans le prolongement vous y trouverez l'ancienne étable à usage de garage pour une superficie de 90 m2 environ (+un grenier). Un grand hangar et un second garage complètent cet ensemble, le tout sur un terrain d'environ 2613 m2. Joli jardin paysager. Assainissement aux normes

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 239 500 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 230 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 500 € soit 4,13 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Fabrice MORHAN, Tél. : 07 85 60 16 28, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 800 031 585

Fabricado: 1948

Común

Dormitorios: 4



Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 116 m²
Tamaño del lote: 2762 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 249

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FFPA-T93263/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 195851

