



Casa / Villa T2 em Avanca de 120,00 m²



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 294,841.96

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Aveiro
Ciudad:	Estarreja
Código postal:	3860-047
Publicado:	30/11/2025

Descripción:

****Oportunidad única en Avanca! Casa de una sola planta con terreno y *amplia****

Descubra esta casa de una sola planta situada en Avanca, ideal para quienes buscan tranquilidad y espacio. Con una superficie total de 107 metros cuadrados y un generoso terreno de 358 metros cuadrados, esta es una oportunidad única para crear la casa de sus sueños.

****Características principales:****

- ****Ubicación:**** Situada en Avanca, en un entorno tranquilo y sereno, ideal para disfrutar de la naturaleza y la paz.
- ****Superficie total:**** Con 107 m² de superficie construida, esta casa ofrece un espacio cómodo para vivir.
- ****Terreno espacioso:**** El terreno de 358 m² ofrece innumerables posibilidades de ampliación, jardín, zona de ocio, entre otras.
- ****Nueva construcción:**** Año de construcción previsto para 2026, lo que garantiza una propiedad moderna y con materiales recientes.
- ****Estado general:**** La casa se encuentra en buen estado de conservación, lista para ser personalizada a su gusto.

****Características interiores:****



- **Divisiones:** Con 2 dormitorios, 1 cocina, 1 salón, 1 cuarto de baño y otros espacios por explorar.
- **Equipamiento:** Cocina equipada, ideal para personalizar según sus preferencias.
- **Luminosidad:** Amplias ventanas que permiten la entrada de luz natural, creando un ambiente acogedor.

Exterior y anexos:

- **Aparcamiento:** Espacio de aparcamiento disponible para mayor comodidad.
- **Áreas complementarias:** Anexo y jardín, que ofrecen opciones para disfrutar al aire libre.
- **Potencial de desarrollo:** Posibilidad de crear zonas de ocio, huertos, jardines u otros espacios al aire libre.

Ubicación y comodidades:

- **Proximidad:** Acceso cercano a las comodidades locales, colegios, supermercados y servicios esenciales.
- **Transporte:** Fácil acceso a las redes de carreteras y al transporte público.
- **Ocio:** Proximidad a zonas verdes y áreas de ocio para disfrutar de momentos de relax.

¡Concierte ya su visita y empiece a planificar su nuevo hogar!

#ref: 153717

Fabricado: 2026

Común

Dormitorios: 2
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 120 m²
Tamaño del lote: 358 m²

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T103784/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 153717



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

