



Apartamento T3 Luxuoso com Piscina, junto à Praia da Consolação



Info Agente

Nombre:	AliasHouse - Real Estate
Correo electrónico:	geral@aliashouse.pt
Nombre empresa:	
País:	Portugal
Experience since:	2015
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Teléfono:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Sitio web:	http://www.aliashouse.pt

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 661,937.21

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Leiria
Ciudad:	Atouguia da Baleia
Publicado:	07/12/2025

Descripción:

Apartamento T3 com 150m2, no empreendimento Consolação Beach, a apenas 200 metros da Praia da Consolação, combinando conforto, qualidade e uma localização privilegiada na Costa de Prata. Localizado no 3.º andar, apresenta uma sala ampla com acesso a varanda e uma cozinha em open space (49m2), totalmente equipada com: forno, placa de indução, exaustor, micro-ondas, frigorífico combinado, máquina de lavar louça e máquina de lavar e secar roupa. A climatização é garantida por bomba de calor e ar condicionado.



A área privada inclui três quartos:

- Suíte principal com closet e casa de banho privativa.

- Dois quartos adicionais com roupeiros embutidos, sendo que um deles tem acesso direto a uma varanda.

Conta ainda com uma casa de banho completa de apoio aos quartos e um lavabo junto à zona social.

O apartamento inclui dois lugares de estacionamento no piso -1. No topo do edifício, os residentes dispõem de uma piscina com vista mar, com instalação sanitária e chuveiro de apoio: um espaço ideal para desfrutar do Atlântico, das Berlengas e de sunsets únicos.

O edifício possui dois elevadores e duas entradas independentes, cada uma com o seu átrio exterior. A entrada principal oferece funcionalidade e elegância; a entrada posterior apresenta um átrio mais amplo e ajardinado, pensado para criar um ambiente seguro e agradável para adultos e crianças.

A localização é um dos grandes destaques: ao lado da Praia da Consolação e próximo dos Supertubos, Peniche e Baleal referências internacionais de surf, gastronomia e lazer. Lisboa fica a apenas 1 hora, com acesso rápido à autoestrada.

Com acabamentos de elevada qualidade e entrega prevista para o primeiro semestre de 2027, este T3 representa uma excelente oportunidade de residência, férias ou investimento num dos destinos mais valorizados da Costa de Prata.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

·
·
Categoria Energética: A+

#ref:AH2591-FC

Nuevo:

Fabricado: 2027

Común

Dormitorios: 3

Baños: 3

Pies cuadrados terminados: 123 m2

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH2591-FC



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

