



listing



Info Agente

Nombre:	Bjorn Ingbrant
Nombre empresa:	Enova Estates
País:	España
Experience since:	2011
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Sitio web:	http://costadelsolproperty4sale.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 565,502.68

Ubicación

Dirección:	Costa del Sol
Publicado:	04/12/2025

Descripción:

480.000€ – APARTAMENTO DE 3 DORMITORIOS EN PLANTA BAJA, VIÑEDOS DEL MAR, LA DUQUESA

Este apartamento en planta baja está ubicado en una comunidad cerrada, tranquila y segura, que cuenta con piscina y jardines bellamente cuidados. En pocos minutos podrás llegar a playas de arena, al puerto deportivo de Puerto de la Duquesa con sus restaurantes y bares, así como al encantador pueblo pesquero de Castillo de la Duquesa. Para los amantes del golf, el La Duquesa Golf & Country Club está muy cerca, y los prestigiosos campos de Estepona y Sotogrande se encuentran a solo 10 minutos. Marbella y Gibraltar se encuentran a 25 minutos, y el aeropuerto de Málaga a menos de una hora.

La propiedad disfruta de una orientación sur ideal, que ofrece interiores luminosos y acogedores. Está diseñada con buen gusto, con suelos de mármol, doble acristalamiento, aire acondicionado y acabados de alta calidad en toda la vivienda. El amplio salón se abre a una gran terraza privada con zona ajardinada, perfecta para comer al aire libre, relajarse al sol o disfrutar del entorno tranquilo con familiares y amigos.

La cocina moderna está completamente equipada y muy bien distribuida. El dormitorio principal incluye su propio baño en suite y un generoso espacio de armarios, mientras que los otros dos dormitorios también son amplios y cuentan con armarios empotrados. Hay un segundo baño completo con ducha. En



el precio se incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado con acceso mediante ascensor, ofreciendo comodidad y seguridad.

Con su ubicación céntrica pero tranquila, cercanía a la playa, al campo de golf y al puerto, amplias zonas exteriores y acabados de calidad, este apartamento es ideal tanto como residencia permanente como vivienda vacacional.

Apartamento Planta Baja, La Duquesa, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 114 m², Terraza 74 m².

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Buen.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Mar, Campo.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Baño En-Suite, Suelos de Mármol.

Muebles : Opcionales.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado.

Aparcamiento : Subterráneo.

Servicios Públicos : Electricidad.

Categoría : Casas de vacaciones, Inversion, Reventa.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	114 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: R5238979



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

