

listing



Info Agente

Nombre: Petra Hönig
Nombre empresa:
País: España
Experience since:
Tipo de servicio:
Specialties:
Property Type:
Teléfono:
Languages:
Sitio web:

Selling a Property,
Buying a Property
Buyer's Agent
Apartments, Houses,
Commercial Property,
Land lot, Other
+34 (966) 718-006
Danish, Dutch, English,
French, German,
Russian, Spanish,
Swedish
<https://propertyforsaleciudadquesada.com>

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 529,155.61

Ubicación

País: España
Dirección: San Agustín
Publicado: 10/12/2025
Descripción:

Nueva Promoción Residencial en Alicante con Vistas AbiertasViviendas de Obra Nueva en una Ubicación PrivilegiadaDescubra este exclusivo residencial de nueva construcción en Alicante, diseñado para ofrecer el máximo confort y calidad de vida. Con 84 viviendas de 2 y 3 dormitorios, este complejo se sitúa en San Agustín - Pau II, una zona estratégica con todos los servicios esenciales a su alcance.Los residentes disfrutarán de un entorno moderno y funcional, con amplias zonas ajardinadas, piscina comunitaria, área de juegos infantiles, plazas de garaje y trasteros. Además, su ubicación en un punto elevado garantiza vistas despejadas de la ciudad y del entorno natural circundante.Servicios y Comodidades en la ZonaEste residencial se encuentra rodeado de una amplia oferta de servicios que facilitarán su día a día:Centros educativos: Hasta 9 colegios e institutos en las proximidades.Supermercados y comercios: Cuatro grandes supermercados cercanos.Centro Comercial Isla de Corfú: Con tiendas, gimnasios, restaurantes y comercios variados.Instalaciones deportivas: Espacios para el ejercicio y actividades al aire libre.La excelente infraestructura del barrio garantiza comodidad, seguridad y accesibilidad, convirtiéndolo en un lugar ideal tanto para familias como para

inversores. Calidades y Diseño de las Viviendas Las viviendas han sido diseñadas con un enfoque moderno y eficiente, incorporando materiales de alta calidad y tecnología sostenible: Puerta de acceso blindada para mayor seguridad. Aire acondicionado por conductos (frío-calor) instalado. Carpintería con rotura de puente térmico y acristalamiento con doble vidrio para mejorar el aislamiento térmico y acústico. Producción de agua caliente sanitaria mediante aerotermia, garantizando eficiencia energética y sostenibilidad. Un Entorno con Acceso Rápido a los Principales Puntos de Interés El barrio de San Agustín se sitúa sobre una suave colina, ofreciendo vistas panorámicas del perfil urbano de Alicante, el Monte Benacantil y las montañas de los alrededores. Su clima mediterráneo y la cercanía a espacios verdes y zonas de ocio hacen que sea un lugar ideal para vivir. Distancias clave: Centro de Alicante – 2 km. Aeropuerto Alicante-Elche – 14 km. Playa de San Juan – 6 km. Campo de Golf de Alicante – 7 km. Puerto de Alicante – 5 km. Viva el Estilo de Vida Mediterráneo en Alicante Alicante ofrece un clima excepcional, una vibrante vida cultural y una infraestructura de primer nivel, lo que la convierte en una de las ciudades más deseadas de España. Esta nueva promoción residencial en San Agustín - Pau II combina un diseño elegante con una ubicación inmejorable. Contáctenos hoy mismo para programar una visita y descubrir su próxima vivienda en Alicante.

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	115 m ²

Energy efficiency

B Energy Consumption:

Building details

Building details

Lease terms

Lease term

Contact information

IMLIX ID: 00-79894

