



listing

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 2,301,535.37

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Baleares
Ciudad:	Palma
Publicado:	06/12/2025

Descripción:

Ático exclusivo de nueva construcción en Cala Major Lujosa vivienda de nueva construcción con piscina privada, carpintería única y vistas al mar Este exclusivo ´tico de obra nueva combina el confort moderno con el diseño. Se distingue por sus materiales premium cuidadosamente seleccionados. El arquitecto Rafael Vidal y la diseñadora de interiores María Vidal han creado una vivienda donde la mezcla de los materiales naturales con los colores neutros y los pequeños detalles aportan una atmósfera acogedora. Cada elemento, desde las texturas hasta la iluminación, está diseñado para resaltar el espacio, la luz y la conexión natural con el entorno. Todas las estancias están totalmente amuebladas con muebles italianos a medida de Barzaghi Salotti y Ethimo. Toda la carpintería, incluida la cocina, los armarios y los baños, está hecha a mano por artesanos mallorquines, lo que garantiza precisión, calidad y un carácter único en cada detalle. Hay electrodomésticos premium de Miele y un sistema de sonido de Bang & Olufsen. En el exterior hay una piscina privada con ducha exterior, una amplia terraza y una cocina exterior completamente equipada. En el interior, le reciben zonas de estar luminosas y difuminadas, una cocina moderna integrada y armarios empotrados a medida que ofrecen amplio espacio de almacenamiento. El ´tico cuenta con dos dormitorios espaciosos, teniendo el principal un baño en suite. La calefacción por suelo radiante y el aire acondicionado garantizan una temperatura agradable durante todo el año. El ascensor llega directamente al ´tico, y en el garaje subterráneo hay una plaza de aparcamiento privada con su propia estación de carga para vehículos eléctricos. Es una vivienda de primera clase para quienes valoran el diseño moderno, el alto confort y la elegancia atemporal. Información adicional: Se vende completamente amueblado, aire



condicionado, calefacción por suelo radiante, ascensor, piscina privada, garaje, lavandería privada y trastero.

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios: 2
Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 133 m²

Building details

Parking: Sí
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/GPBS-T2519/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: mfp199a

