



## A Louer Entrepôt 151 m<sup>2</sup> Vénissieux

### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Alquiler
Precio:	USD 2,018.75

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Auvergne-Rhone-Alpes
Ciudad:	Vénissieux
Código postal:	69200
Publicado:	04/12/2025

### Descripción:

Vénissieux. Proche autoroute ! Installez votre activité à Vénissieux. A LOUER Entrepôt Libre de 151.24 m<sup>2</sup> + 2 places de parking. En rez-chaussée : Local d'activité + WC pour 115 m<sup>2</sup> Mezzanine de 38 m<sup>2</sup> Date de construction : 2023 - Dalle béton armé épaisseur 13 cm, pour une surcharge d'exploitation de 350kg/m<sup>2</sup> - Bardage double peau - peau intérieure prélaqué blanc, - peau extérieure prélaquée - Hauteur sous bac : 6.45 m - Mezzanine en structure type IPN avec dalle béton coulée sur bac collaborant : surcharge d'exploitation 250 kg / m<sup>2</sup>. - porte sectionnelle Activités autorisées :bureaux et activités commerciales, industrielles ou artisanales A louer : 1 600 € HT + 145 € HT de charges = 1 745 € HT / mois. Taxe foncière à la charge du Preneur Dépôt de garantie : 4 800 € Honoraires à la charge du Preneur : 3375 € HT (TVA récupérable en sus) Kamel BOUTIAB - Tél : ... agent immobilier pour le réseau immobilier Casarèse. Mandat N° 5782. D'autres biens sur [www.casarese.com](http://www.casarese.com) ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... local d'activité, entrepôt, investisseur, investissement, rentabilité

### Común

Pies cuadrados terminados:	151.24 m <sup>2</sup>
HOA dues per month:	EUR 145

### Building details

Parking:	Sí
----------	----



## **Lease terms**

Deposit: EUR 4,800  
Date Available:

## **Información adicional**

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/POGU-T5141/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/POGU-T5141/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 6900410099

