



DROIT AU BAIL LOCAL COMMERCIAL SAINT MALO A CEDER

Info Agente

| | |
|-----------------|--|
| Nombre: | ArKadia |
| Nombre empresa: | |
| País: | Reino Unido |
| Teléfono: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Detalles del anuncio

| | |
|-----------------|---------------|
| Propiedad para: | Venta |
| Precio: | USD 66,635.54 |

Ubicación

| | |
|--------------------------|------------|
| País: | Francia |
| Estado/Región/Provincia: | Bretaña |
| Ciudad: | Saint-Malo |
| Código postal: | 35400 |
| Publicado: | 05/12/2025 |

Descripción:

Local commercial de 25m², situé à Saint Malo Intra Muros, cité corsaire très touristique et passager.
Pas de travaux à prévoir.
Loyer 676€ mensuel. Bail se terminant le 16 Février 2031.
Possibilité tous commerces sauf métier de bouche.
Une visite s'impose.
N'hésitez pas à me contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 57 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 58 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 52 000 € HT + 0 € TVA, soit 52 000 € TTC

Honoraires d'agence : 5 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 6 000 € TTC (11.54 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant megAgence : Roland BRZOZA, Tél. : 0642711730, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-MALO sous le numéro 432 324 531

Común

Pies cuadrados terminados: 25 m2



Room details

Total rooms: 3

Lease terms

Deposit: EUR 650

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FFPA-T93502/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 194144

