



calme secteur prisé

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 145,000

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Hauts-de-France
Ciudad:	Phalempin
Código postal:	59133
Publicado:	06/12/2025

Descripción:

Situé dans la charmante ville de Phalempin (59133), ce terrain viabilisé de 392 m² bénéficie d'un emplacement privilégié au sein d'un environnement paisible et convivial. Phalempin, appréciée pour son cadre verdoyant et son ambiance chaleureuse, offre à ses habitants un cadre de vie agréable à proximité de toutes les commodités essentielles telles que des écoles, des commerces locaux et des espaces de loisirs. De plus, sa position avantageuse permet un accès facile aux axes routiers principaux, facilitant ainsi les déplacements dans la région.

Ce terrain constructible de 392 m², classé en zone UBa, présente une opportunité unique pour la réalisation d'un projet immobilier sur mesure. Doté d'une surface généreuse, ce terrain offre de nombreuses possibilités d'aménagement pour la construction d'une résidence personnalisée. Sa configuration idéale et son environnement calme en font un investissement attractif pour ceux en quête d'un cadre de vie harmonieux, alliant tranquillité et proximité des commodités essentielles.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 145 000 €

Honoraires charge vendeur

Común

Pies cuadrados terminados:	392 m2
Tamaño del lote:	392 m2



Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/AGHX-T641553/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1474948

