



## Propriété équestre à 10 minutes de Lisieux

### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 703,787.76

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Normandía
Código postal:	14290
Publicado:	06/12/2025

#### Descripción:

À 10 minutes de Lisieux, secteur Valorbiquet, PROPRIÉTÉ ÉQUESTRE FONCTIONNELLE permettant de démarrer une activité tout de suite et largement la développer.<br />Elle est composée d'environ 9 hectares de bonnes terres avec PADDOCKS CLOS DE LICES pour la majorité, d'une CARRIERE 70x40m en sable de Fontainebleau arrosée et éclairée, 2 BARNS (12 et 6 boxes) avec salle de pansage, douche, sellerie, HANGAR avec boxe d'appoint et différents espaces de STOCKAGE.<br />La propriété dispose également de différentes habitations et d'un potentiel d'aménagement supplémentaire :<br />UNE MAISON PRINCIPALE avec entrée, cuisine et arrière cuisine, salle de bains, WC, pièce de vie avec poêle, exposée sud, deux chambres à l'étage.<br />DEUXIEME HABITATION, dans une belle dépendance en briques se trouve un appartement avec séjour, cuisine, salle de douches, WC, chambre. Dans cette même dépendance, un atelier et de beaux combles aménageables pour laisser libre court à vos envies de développement.<br />TRAVAUX À PRÉVOIR

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 599 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1949

### Común

Pies cuadrados terminados:	112 m2
Tamaño del lote:	90000 m2



---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 202

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T693513/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T693513/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1563032

