



listing



Info Agente

Nombre:	BoCasa
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Sitio web:	https://bocasa.nl

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,233,207.84

Ubicación

País:	España
Dirección:	La Granadella - Costa Nova
Publicado:	16/12/2025

Descripción:

Un Refugio de Lujo en la Costa Blanca

Sumérgete en la esencia de la vida costera con esta impresionante villa moderna en Javea/Xabia, ubicada en la exclusiva zona de La Granadella - Costa Nova, Alicante. Esta residencia no solo ofrece un hogar; es un estilo de vida, donde cada día despiertas rodeado de la belleza natural del Mediterráneo.

Diseño y Distribución

Con un meticuloso diseño contemporáneo, la villa se extiende generosamente en 250 m² de construcción, perfectamente distribuidos para ofrecer un ambiente diáfano y acogedor. Las cuatro magníficas habitaciones están acompañadas de cuatro elegantes baños, garantizando privacidad y comodidad para ti y tus invitados.

Espacios Exteriores e Instalaciones

El deleite comienza al salir a la magnífica terraza de 100 m², donde disfrutarás de impresionantes vistas y la oportunidad de relajarte al sol. La piscina privada es el corazón de tu oasis exterior, ideal para refrescarte en los calurosos días de verano o para organizar inolvidables reuniones sociales bajo las estrellas. El extenso jardín complementa este espacio al aire libre, ofreciendo un ambiente sereno y hermoso.

Comodidades Modernas

Esta villa está equipada con lo último en confort y tecnología. Disfruta de aire acondicionado tanto frío



como calor, asegurando un ambiente perfecto durante todo el año. La cocina americana, funcional y elegante, se transforma en el lugar ideal para crear memorias compartidas y deliciosas comidas. Con doble acristalamiento, un sistema de alarma, y conectividad a internet, cada rincón de tu nuevo hogar está diseñado para ofrecerte tranquilidad y confort. La propiedad también incluye un garaje y un trastero para que tengas espacio suficiente para almacenar tus pertenencias.

Certificaciones y Sostenibilidad

Comprometida con el medio ambiente, esta villa cuenta con una certificación energética de tipo B, que garantiza eficiencia tanto en consumo energético como en emisiones, permitiéndote vivir de manera sostenible sin sacrificar el lujo.

Ubicación Privilegiada

La ubicación en La Granadella no solo te ofrece acceso a algunas de las playas más hermosas de la costa, sino que también asegura buenas conexiones con el resto de la provincia. Disfrutarás de un ambiente tranquilo y exclusivo, ideal para quienes buscan un refugio de serenidad sin estar lejos de las comodidades de la vida moderna.

Esta villa moderna es una oportunidad única que combina lujo, confort y estilo en uno de los destinos más deseados de la Costa Blanca. Permítete vivir la experiencia de un hogar donde cada día se siente como una escapada a un paraíso personal.

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios:	4
Baños:	4
Pies cuadrados terminados:	250 m2
Tamaño del lote:	914 m2

Energy efficiency

Energy Consumption: B

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BC22-65306

