



listing



Info Agente

Nombre:	BoCasa
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Sitio web:	https://bocasa.nl

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,559,888.85

Ubicación

País:	España
Dirección:	Portichol - Balcón al Mar
Publicado:	16/12/2025

Descripción:

Un Refugio Moderno en Javea/Xabia Enclavada en la prestigiosa zona de Portichol - Balcón al Mar, esta exquisita villa moderna ofrece una experiencia de vida sin igual. Con una construcción de 247 m² que se despliega sobre un amplio terreno de 1032 m², este hogar es un verdadero santuario para quienes buscan luminosidad, confort y estilo en cada rincón.

Espacios Bien Distribuidos La villa cuenta con tres acogedoras habitaciones y tres elegantes baños, diseñados para ofrecer privacidad y serenidad. Su distribución diaphanous permite un flujo natural entre los espacios, fomentando un ambiente relajante y acogedor que se siente inmediatamente al ingresar. Cada habitación está diseñada para maximizar la luz natural, utilizando grandes ventanales que ofrecen vistas encantadoras del entorno.

Diseño Vanguardista La cocina de diseño es un homenaje a la modernidad, equipada con electrodomésticos de alta gama y un estilo contemporáneo que hará las delicias de los amantes de la gastronomía. Al ser un espacio abierto, se conecta de manera fluida con las áreas de estar y comedor, ideales para entretener a familiares y amigos. La calefacción por suelo radiante y la aire acondicionado por conductos aseguran un ambiente siempre agradable.

Exteriores para Disfrutar El exterior es quizás uno de los mayores atractivos de esta propiedad. La piscina de 8 x 4 metros resplandece bajo el sol, rodeada de un jardín perfectamente cuidado que invita a disfrutar del clima mediterráneo. Además, la villa incluye varias terrazas, tanto cubiertas como descubiertas, donde



se puede apreciar el atardecer sobre el horizonte.

Comodidades Exclusivas Este hogar no solo destaca por su diseño y ubicación. Está equipado con una amplia gama de comodidades, incluyendo:

Ubicación Privilegiada Situada en Javea/Xabia, una de las localidades más emblemáticas de la Costa Blanca, esta villa ofrece un estilo de vida envidiable. Su cercanía al mar, sumado a la tranquilidad del entorno residencial y a la buena comunicación con las principales vías de acceso, convierte esta propiedad en un lugar ideal tanto para residir todo el año como para disfrutar de escapadas veraniegas.

Permítase el lujo de vivir en un hogar que combina el diseño moderno y la perfección natural en un entorno inigualable. Esta villa en Portichol es una invitación a disfrutar de la vida en su máxima expresión.

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios: 3
Baños: 4
Pies cuadrados terminados: 247 m2
Tamaño del lote: 1032 m2

Energy efficiency

Energy Consumption: B

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BC22-83953

