

## listing



### Info Agente

Nombre: Sí Spain  
Nombre empresa:  
País: España  
Experience since: 2010  
Tipo de servicio: Selling a Property  
Specialties: Consulting  
Property Type: Apartments, Houses, Other  
Teléfono: +44 (7961) 222-720  
Languages: English  
Sitio web: <https://sispain.co.uk>

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 435,048.67

### Ubicación

País: España  
Dirección: Santiago De La Ribera  
Publicado: 16/12/2025  
Descripción:

Modernas villas adosadas con piscina privada cerca del mar en Santiago de la Ribera&#13;&#13;Ubicada en la zona de San Blas en Santiago de la Ribera, Murcia, una de las zonas más atractivas del Mar Menor. &#13;Esta promoción está diseñada con 12 villas de 3 dormitorios y 2/3 baños, incluyendo piscina privada, terraza y solárium con cocina de verano en viviendas seleccionadas. &#13;&#13;Las villas cuentan con interiores elegantes y funcionales, cocinas totalmente equipadas con todos los electrodomésticos, y además, incluyen preinstalación de climatización por conductos. &#13;Esta promoción ofrece una oportunidad única para disfrutar de diseño, comodidad y estilo a solo unos minutos del mar.&#13;&#13;Exclusiva promoción de obra nueva a solo 1 km de la playa&#13;Descubra esta promoción de edición limitada de villas adosadas situadas en Santiago de la Ribera, una encantadora localidad costera de la costa murciana, conocida por su estilo de vida relajado, sus playas limpias y su excelente clima durante todo el año. Estas nuevas viviendas están situadas a solo 1 km de la costa del Mar Menor, ofreciendo la combinación perfecta de privacidad, comodidad y proximidad a los servicios esenciales y a las opciones de ocio.&#13;&#13;Diseño contemporáneo con distribución funcional&#13;Cada villa está distribuida cuidadosamente en dos plantas y algunas unidades disfrutan de un solárium en la azotea, lo que proporciona un amplio espacio para la vida moderna. Las propiedades cuentan con:&#13;&#13;3 amplios dormitorios, incluyendo uno en la planta baja&#13;2 o 3 baños completos.&#13;Jardín privado y piscina.&#13;Terraza en la primera planta y algunas unidades con

solárium en la azotea, ideal para tomar el sol o recibir invitados.  
Aparcamiento privado dentro de la parcela.  
Además, dos de las viviendas disponen de instalación de placas fotovoltaicas para el ahorro de energía.  
Acabados y prestaciones de alta calidad  
Construidas con atención al detalle y según los estándares modernos, las viviendas incluyen:  
Puerta de entrada a vivienda acorazada  
Persianas de aluminio motorizadas  
Cocina amueblada con electrodomésticos  
Muebles de baño con espejo y luz  
Plato de ducha en porcelánico a medida del baño con mamparas instaladas  
Preinstalación de Aire Acondicionado por conductos  
Estas viviendas están diseñadas para disfrutar de todo el año, ya sea como residencia principal, segunda vivienda o inversión para alquiler vacacional.  
Ubicación privilegiada en la Costa Cálida  
Santiago de la Ribera ofrece un estilo de vida mediterráneo y dinámico con todo a mano  
Playa (Mar Menor) – 1 km  
Centro comercial La Ribera – 2 km  
Roda Golf – 5 km  
Aeropuerto de San Javier – 6 km  
Puerto deportivo de Lo Pagán – 4 km  
Centro comercial Dos Mares – 3 km  
Excelente acceso por carretera a Murcia (40 km) y Cartagena (30 km)  
Con su rica cultura local, mercados semanales, paseos marítimos y opciones para practicar deportes acuáticos, Santiago de la Ribera es un lugar ideal para disfrutar de lo mejor de la Costa Cálida.  
Haga realidad su sueño de vivir en la costa  
No pierda esta oportunidad única de adquirir una elegante villa de nueva construcción en una de las zonas más codiciadas de la costa murciana.  
Póngase en contacto con nosotros ahora para obtener más información o concertar una visita.

### Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	104 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	131 m <sup>2</sup>

### Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

Teléfono:	07961 222720
IMLIX ID:	NB-94907

