



listing



Info Agente

Nombre:	Casas Ambiente
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1995
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	https://casas-ambiente.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 1,495,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	El Portet
Publicado:	10/12/2025

Descripción:

Elegante villa moderna en El Portet, Moraira, a solo 1,2 km de la playa

Esta elegante villa se encuentra en la exclusiva y muy codiciada zona de El Portet, en Moraira, a solo 1,2 km de la playa. Se puede llegar a la costa en solo unos minutos en coche o disfrutar de un agradable paseo por uno de los barrios más solicitados de la costa.

La propiedad se distribuye en tres niveles. En la planta baja se encuentra un garaje para un vehículo, un dormitorio con baño, un lavadero y un espacio diáfano con múltiples posibilidades, como gimnasio, trastero o sala de juegos.

La planta principal ofrece dos dormitorios, un baño completo y una cocina moderna y funcional con acceso directo a una amplia terraza. Esta zona exterior incluye una piscina privada, ideal para relajarse o pasar tiempo de calidad con la familia. La planta superior cuenta con un magnífico dormitorio en suite con su propio baño privado y terraza independiente, que ofrece privacidad y agradables vistas de los alrededores.

Diseñada para el confort y llena de luz natural, esta villa combina una arquitectura moderna con una distribución bien pensada. La parcela mide 595 m² y la construcción 228 m², con orientación este y atractivas vistas al mar. Otras características adicionales son el aire acondicionado por conductos, una bomba de calor para el agua caliente y un espacio versátil adecuado para almacenamiento o un gimnasio



doméstico. Totalmente terminada y lista para entrar a vivir, presenta una excelente oportunidad en una de las ubicaciones más exclusivas de Moraira.

Características principales:

Vistas al mar.Orientación este.Piscina privada y amplia terraza.Aire acondicionado por conductos.Bomba de calor para agua caliente.Garaje para un vehículo.Espacio multifuncional adicional (gimnasio, trastero, sala de juegos).Listo para entrar a vivir.

Si tiene alguna pregunta o desea concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros en cualquier momento. Estaremos encantados de mostrarle esta excepcional propiedad en Moraira.

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios:	4
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	228 m2
Tamaño del lote:	595 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	H-9372-CA
-----------	-----------

