



listing



Info Agente

Nombre:	Casas Ambiente
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1995
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	https://casas-ambiente.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 1,650,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	Moravit
Publicado:	16/12/2025

Descripción:

Moderna villa de lujo a poca distancia de la playa en Moraira

Esta moderna villa de lujo en Moraira ofrece un diseño elegante y minimalista con líneas arquitectónicas limpias y una armoniosa combinación de materiales naturales como la madera, la piedra y el vidrio. Los grandes ventanales y las puertas correderas conectan a la perfección el interior con los espacios exteriores, permitiendo que la luz natural inunde toda la vivienda.

La zona de estar diáfana es luminosa y espaciosa, con acabados de alta calidad y materiales seleccionados por el cliente, y se abre directamente a las terrazas. En el exterior, la villa cuenta con una elegante zona de salón cubierta, una terraza para tomar el sol y una tranquila piscina privada con ducha, todo ello rodeado de un precioso jardín. La playa está a solo cinco minutos a pie, lo que la convierte en un lugar excepcional tanto para vivir como para pasar las vacaciones.

Situada en una parcela de 885 m² con una superficie construida de 242,9 m², la villa ofrece tres dormitorios, dos baños, un aseo de invitados y un lavadero. Existe la opción de incluir un sótano con un coste adicional, que podría albergar un gimnasio, un cine en casa, un baño adicional u otros espacios personalizados para satisfacer las necesidades del comprador.

Diseñada para ofrecer comodidad y eficiencia, la propiedad está equipada con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado por conductos en toda la vivienda, ventanas con tecnología Guardian Sun,



persianas automáticas y una puerta de entrada automática. La paleta de colores neutros y la arquitectura contemporánea crean un ambiente elegante y acogedor, ideal para relajarse y disfrutar cerca del mar.

Características principales

Parcela: 885 m² Superficie construida: 242,9 m² 3 dormitorios 2 baños + aseo de invitados Salón y comedor diáfanos Opción de incluir un sótano (gimnasio, cine, habitaciones adicionales) Piscina privada con ducha. Jardín paisajístico con zona de descanso cubierta. Calefacción por suelo radiante y aire acondicionado por conductos. Ventanas con tecnología Guardian Sun. Puerta y persianas automáticas. A poca distancia de la playa (5 minutos).

Si desea más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto conmigo, estaré encantado de ayudarle.

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios: 3
Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 242 m²
Tamaño del lote: 885 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: H-1951-AMB

