

# listing



## Info Agente

Nombre:	BoCasa
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Sitio web:	<a href="https://bocasa.nl">https://bocasa.nl</a>

## Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 766,345.89

## Ubicación

País:	España
Dirección:	Montemar
Publicado:	23/12/2025
Descripción:	

### Descubre Tu Refugio en Benissa

Ubicado en la apacible área de Montemar, este encantador villa de estilo tradicional es una joya en la costa de Alicante. Con un generoso espacio de 203 m<sup>2</sup> construido sobre un extenso terreno de 804 m<sup>2</sup>, esta propiedad es perfecta para quienes buscan la combinación ideal de comodidad y serenidad.

### Comodidad y Estilo

Con 2 acogedoras habitaciones y 1 baño, cada rincón de la villa emana calidez. La cocina abierta invita a disfrutar de momentos inolvidables, donde los aromas se mezclan con las risas familiares. La distribución ingeniosa de los espacios crea un ambiente fluido, ideal para la convivencia y el entretenimiento.

### Un Espacio para Disfrutar

La villa está diseñada para maximizar el disfrute del impresionante clima mediterráneo. La terraza cubierta y la terraza al aire libre ofrecen el lugar perfecto para relajarse, mientras que el espléndido jardín proporciona un rincón verde que invita al esparcimiento. La piscina privada es un verdadero lujo, ideal para refrescarse en los días soleados.

### Características Destacadas

Climatización con aire acondicionado y calefacción central para su confort durante todo el año. Orientación suroeste, lo que garantiza luz natural y atardeceres impresionantes.

---

Estacionamiento disponible para su conveniencia.

Comodidades adicionales como chimenea, sistema de alarma, y doble acristalamiento para una mayor seguridad y eficiencia.

#### Conexión y Seguridad

Equipado con servicios modernos, esta villa cuenta con internet, teléfono y sat-tv, manteniéndolo conectado con el mundo exterior. Además, se encuentra en una parcela cerrada, brindando un entorno seguro y privado para disfrutar de su hogar.

#### Oportunidad Única

Con una calificación energética de F, es un lienzo perfecto para actualizar y adaptar a sus necesidades. Esta propiedad no solo es un hogar, sino una inversión en calidad de vida, ofreciendo un estilo de vida mediterráneo sin igual. ¡No pierda la oportunidad de visitar esta maravillosa villa y experimentar su encanto por sí mismo!

#### Común

Dormitorios:	4
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	203 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	804 m <sup>2</sup>

#### Energy efficiency

Energy Consumption: F

#### Building details

Outdoor Amenities: Pool

#### Lease terms

Date Available:

#### Contact information

IMLIX ID: BC10-48458

