

## listing



### Info Agente

Nombre:	BoCasa
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Sitio web:	<a href="https://bocasa.nl">https://bocasa.nl</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 895,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Centro
Publicado:	23/12/2025
Descripción:	

#### Descripción del Apartamento

Ubicado en el corazón de Moraira, este moderno apartamento se ofrece como un refugio perfecto en la vibrante zona del Centro. Con un diseño contemporáneo y una orientación al sur que permite la entrada abundante de luz natural, esta propiedad es ideal para aquellos que buscan un hogar acogedor y luminoso en la costa de Alicante.

#### Detalles del Apartamento

Este apartamento cuenta con un total de 105.90 m<sup>2</sup> de espacio construido, distribuidos de manera funcional y elegante. Con tres dormitorios y tres baños, cada rincón ha sido diseñado para ofrecer confort y privacidad. La cocina abierta se integra armoniosamente con la sala de estar, creando un ambiente ideal para el entretenimiento y la vida familiar.

#### Espacios Exteriores

Uno de los puntos destacados de esta propiedad es su amplia terraza de 50 m<sup>2</sup>, donde se puede disfrutar de momentos al aire libre, ya sea para relajarse bajo el sol o para cenas al atardecer. La terraza incluye áreas cubiertas y descubiertas, perfectas para aprovechar el clima mediterráneo durante todo el año.

#### Comodidades y Servicios

Este apartamento está equipado con aire acondicionado y calefacción central, garantizando una temperatura agradable en todas las estaciones. La propiedad también cuenta con una plaza de garaje y

---

estacionamiento adicional, lo que proporciona comodidad para los residentes y sus visitantes. Además, se incluyen servicios modernos como satélites de televisión, internet, y un ascensor, asegurando un estilo de vida práctico y confortable.

#### Seguridad y Confort

La seguridad es primordial en esta propiedad, que incluye una puerta de seguridad y ventanas de doble acristalamiento que brindan no solo tranquilidad, sino también eficiencia energética. Los sistemas de jacuzzi añaden un toque de lujo, permitiendo a los residentes disfrutar de un momento de relajación después de un día en la playa.

#### Certificaciones de Eficiencia

Este apartamento cuenta con una clasificación energética de D, lo que refleja un compromiso con la eficiencia y el respeto al medio ambiente, un aspecto cada vez más valorado en el mercado inmobiliario actual.

#### Ubicación Ideal

Vivir en este apartamento significa estar a pasos de las hermosas playas de Moraira, así como de una variedad de boutiques, restaurantes y cafeterías que llenan de vida el Centro. Aquí, disfrutar de la vida costera será parte de su día a día.

Este apartamento no es solo una propiedad, es una invitación a disfrutar de la calidad de vida que ofrece la Costa Blanca. Una excelente opción tanto para residencia permanente como para inversión en el vibrante mercado de Moraira.

#### Común

Dormitorios:	3
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	105 m <sup>2</sup>

#### Energy efficiency

Energy Consumption:	D
---------------------	---

#### Lease terms

Date Available:

#### Contact information

IMLIX ID: BC10-89705

