



## Moradia T4+1 de Nova Construção em São Domingos de Rana



### Info Agente

Nombre:	AliasHouse - Real Estate
Correo electrónico:	geral@aliashouse.pt
Nombre empresa:	
País:	Portugal
Experience since:	2015
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Teléfono:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Sitio web:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,355,503.76

### Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Lisboa
Ciudad:	Sao Domingos de Rana
Publicado:	22/12/2025

### Descripción:

Moradia T4+1, atualmente em construção, situada em São Domingos de Rana, numa localização excelente, próxima de comércio, serviços e acessos. Com uma área total de construção de 400 m<sup>2</sup>, esta moradia distingue-se pela sua arquitetura moderna, funcionalidade e elevados padrões de conforto. Todos os quartos são em suíte e contam com ar condicionado, garantindo privacidade e bem-estar em todas as divisões.

A moradia distribui-se por três pisos. No piso -1 encontra-se uma ampla sala e cozinha em open space



com 62,7 m<sup>2</sup>, despensa, um quarto adicional ideal para escritório e um WC social. O piso 0 é composto por um hall de entrada com 10 m<sup>2</sup> e duas suítes, uma com 23 m<sup>2</sup> e outra com 19 m<sup>2</sup>. No piso 1 localizam-se mais duas suítes, com 22 m<sup>2</sup> e 23,5 m<sup>2</sup>, respetivamente. No total, o imóvel dispõe de cinco casas de banho.

No exterior, a moradia oferece jardim e piscina, varandas com acesso a todas as suítes, estacionamento coberto para duas viaturas e espaço adicional para mais um veículo. Uma excelente oportunidade para quem procura uma moradia contemporânea, espaçosa e bem localizada, ideal para viver com conforto e qualidade de vida.

Entrega prevista para o final de 2026.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: A+

#ref:AH2519-LG

Nuevo:	Sí
Fabricado:	2026

## Común

Dormitorios:	4
Baños:	5
Pies cuadrados terminados:	168 m2
Tamaño del lote:	375 m2

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH2519-LG

