

# Espaço comercial adaptado para atividade de Takeaway em Algueirão



## Info Agente

Nombre: AliasHouse - Real Estate  
Correo electrónico: geral@aliashouse.pt  
Nombre empresa:  
País: Portugal  
Experiencia since:  
Tipo de servicio:  
Specialties:  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other  
Teléfono: +351 (218) 062-392  
Languages: Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish  
Sitio web: <http://www.aliashouse.pt>

## Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 300,643.39

## Ubicación

País: Portugal  
Estado/Región/Provincia: Lisboa  
Publicado: 22/12/2025  
Descripción:  
Espaço comercial adaptado para atividade de Take-away, localizado em Algueirão, junto à acessos da A16 e IC30.

Ótima oportunidade de investimento.

Encontra-se à venda, numa zona muito bem localizada e de fácil acesso este restaurante completamente equipado, já possui marca registada e publicidades. Pronto a iniciar atividade.

Possui uma montra para a rua que permite entrada de luz natural.

Reúne todas as condições necessárias para o proprietário dar início ao seu negócio sem interrupções ou

---

impedimentos.

É a incrível oportunidade para se tornar proprietário de um restaurante.

Características:

- Balcão em inox com arcas frigoríficas;
- Arcas grandes (2) com espaço para 260 frangos;
- Casa de banho;
- Armazém com 9m2;
- Cacifos (2);
- Grelhador de carvão com 6 grelhas com capacidade para grelhar 70 Frangos por hora;
- Fogão a gás industrial com 2 bicos;
- Fritadeira;
- Forno industrial com 4 prateleiras;
- Zona de copa em inox;
- Termoacumulador;
- Frigorífico;
- Quadro elétrico com instalação nova;
- Central de incêndio;
- Câmaras de vídeo vigilância;
- Uma arrecadação com 1m2.

NOTA: Possibilidade de fazer negócio como trespasse ou arrendamento.

Valor Negociável.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

.

.

Categoría Energética: C

#ref:AH252-LG

Fabricado: 1990

### Común

Baños: 1  
Pies cuadrados terminados: 69 m<sup>2</sup>

### Energy efficiency

Energy Consumption: C

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID: AH252-LG



**IMLIX Mercado Inmobiliario**  
<https://www.imlix.com/es/>

---

