



## listing



### Info Agente

Nombre:	Casas Ambiente
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1995
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	<a href="https://casas-ambiente.com">https://casas-ambiente.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 850,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	La Sabatera
Publicado:	18/12/2025

### Descripción:

Villa con vistas al mar y dos garajes independientes

Esta atractiva villa con vistas al mar se encuentra en una generosa parcela de 800 m<sup>2</sup> y ofrece una cómoda vida en una sola planta, combinando privacidad, espacio y excelentes zonas al aire libre. Se accede a la propiedad a través de una naya acristalada que conduce directamente al luminoso salón-comedor, creando una distribución acogedora y práctica. Desde aquí se accede a una cocina independiente y bien proporcionada con un lavadero adyacente.

La villa ofrece tres dormitorios, todos equipados con aire acondicionado, un cuarto de baño reformado con ducha a ras de suelo y un aseo adicional para invitados. La distribución es ideal tanto para vivir de forma permanente como para pasar las vacaciones, ya que todas las zonas de estar principales están convenientemente dispuestas en la misma planta.

Desde la naya también se puede acceder a una cocina de verano cubierta y a un comedor, perfectos para recibir invitados. Esto conduce a una gran terraza con una piscina de buen tamaño y vistas al mar abierto, lo que proporciona un espacio excelente para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La zona de barbacoa cubierta está directamente conectada a la casa, lo que hace que comer al aire libre sea fácil y agradable durante todo el año.

La propiedad se beneficia de un camino de entrada muy espacioso con aparcamiento para al menos tres



coches, que conduce a dos garajes independientes. La villa disfruta de preciosas vistas al mar, orientación sur y un diseño práctico y bien equilibrado con excelentes espacios al aire libre.

Características principales:

Vistas al mar. Todo en una sola planta. Tres dormitorios. Cuarto de baño reformado con ducha. Amplia zona de piscina y piscina. Cocina de verano cubierta y zona de barbacoa. Dos garajes independientes. Amplia entrada con aparcamiento para varios coches.

Si desea más información o concertar una visita a esta villa con vistas al mar, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	180 m2
Tamaño del lote:	800 m2

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	H-1952-AMB
-----------	------------

