



## listing



### Info Agente

Nombre:	Costa Blanca Bolig
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2009
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (966) 276-905
Languages:	English, Other, Polish, Spanish
Sitio web:	<a href="https://www.costablancabolig.com">https://www.costablancabolig.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 392,486.99

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Roldán
Publicado:	24/12/2025
Descripción:	

Villas Pareadas y Adosadas de Obra Nueva en Roldán, Murcia&#13;&#13;Modernas Villas de Una Planta con Solárium y Piscina Privada&#13;Descubra este exclusivo complejo de villas pareadas y adosadas de una sola planta en Roldán (Murcia), diseñado para ofrecer comodidad, estilo y eficiencia energética. Con opciones de 2 o 3 dormitorios y 2 baños, cada vivienda cuenta con solárium privado, piscina y aparcamiento en la parcela, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.&#13;&#13;Ubicado en un complejo cerrado con control de seguridad, este residencial garantiza privacidad y tranquilidad, a la vez que se encuentra cerca de todos los servicios esenciales, parques, instalaciones deportivas y prestigiosos campos de golf.&#13;&#13;Características de Alta Calidad y Diseño Funcional&#13;Cada villa ha sido construida con materiales de primera calidad para ofrecer un hogar moderno y confortable.&#13;&#13;Carpintería exterior en PVC con rotura de puente térmico y doble acristalamiento.&#13;Cocina totalmente equipada con muebles de gran capacidad y electrodomésticos incluidos.&#13;Baños elegantes con muebles suspendidos, espejo con iluminación LED y mamparas en las duchas.&#13;Puerta de entrada de seguridad para mayor tranquilidad.&#13;Preinstalación de aire acondicionado por conductos.&#13;3 paneles solares fotovoltaicos (1,5 kW) para mayor eficiencia energética.&#13;Cocina de verano en el solárium con



fregadero y enchufe para frigorífico.&#13;&#13;Ubicación Estratégica en Roldán, Murcia&#13;Roldán es un encantador pueblo tradicional con una ubicación privilegiada en la Región de Murcia. Dispone de todos los servicios esenciales, como supermercados, restaurantes, bares, clínicas de salud, farmacias, gasolineras y más.&#13;&#13;Además, esta promoción se encuentra a pocos minutos de algunos de los mejores campos de golf de la zona, como La Torre Golf y Terrazas Golf, ofreciendo una experiencia única para los amantes de este deporte.&#13;&#13;Distancias a puntos de interés clave:&#13;Aeropuerto de Murcia-Corvera – 15 km (15 minutos en coche).&#13;Playas del Mar Menor – 15 km (20 minutos en coche).&#13;Campos de golf La Torre y Terrazas – Menos de 5 km.&#13;Centro de Murcia – 30 km (30 minutos en coche).&#13;&#13;Un Hogar Perfecto en el Mediterráneo&#13;Ya sea como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión inmobiliaria, estas villas en Roldán ofrecen la combinación perfecta de diseño moderno, ubicación privilegiada y calidad de vida.&#13;&#13;Contáctenos hoy mismo para más información o para concertar una visita a su futura vivienda en Roldán.&#13;

Nuevo: Sí

## Común

Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Pies cuadrados terminados: 90 m2  
Tamaño del lote: 188 m2

## Energy efficiency

Energy Consumption: B

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: RD-81559

