

## listing



### Info Agente

Nombre: Sí Spain  
Nombre  
empresa:  
País: España  
Experience 2010  
since:  
Tipo de Selling a Property  
servicio:  
Specialties: Consulting  
Property Type: Apartments, Houses,  
Other  
Teléfono: +44 (7961) 222-720  
Languages: English  
Sitio web: <https://sispain.co.uk>

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 298,010.29

### Ubicación

País: España  
Dirección: La Azohía  
Publicado: 30/12/2025  
Descripción:

Casas adosadas de nueva construcción a 50 m de la playa en La Azohía, Cartagena&#13;&#13;Exclusivas viviendas costeras a pocos pasos del mar Mediterráneo&#13;Descubra esta promoción de nueva construcción muy limitada de solo dos modernas casas adosadas situadas a solo 50 metros de la playa en La Azohía, Cartagena. Este enclave costero privilegiado de la Costa Cálida es conocido por sus aguas cristalinas, su ambiente relajado y su entorno natural virgen. Ideal para aquellos que buscan tranquilidad junto al mar, La Azohía ofrece un auténtico estilo de vida mediterráneo con pequeñas calas, restaurantes junto al mar y hermosos paseos costeros.&#13;&#13;Distribución moderna con vistas al mar y solárium privado&#13;Cada casa adosada se distribuye en dos plantas, más un solárium privado en la azotea con vistas abiertas al mar Mediterráneo. La planta baja cuenta con un luminoso salón-comedor diáfano con cocina, diseñado para maximizar la luz natural y el confort. Esta planta también incluye un cuarto de baño completo y acceso directo a un jardín privado. La zona del jardín ofrece flexibilidad, ya que puede utilizarse como aparcamiento fuera de la vía pública o mejorarse con una piscina privada con un coste adicional.&#13;&#13;En la primera planta, la zona de dormitorios incluye un amplio dormitorio principal con baño en suite, un segundo dormitorio individual y un cuarto de baño completo adicional. La planta superior está dedicada a un solárium privado, un espacio excepcional para disfrutar de las vistas al mar, tomar el sol durante todo el año o crear una zona de descanso para la vida al aire libre.&#13;&#13;Acabados de alta calidad y características de confort&#13;Estas casas adosadas de

nueva construcción están construidas con materiales y acabados de alta calidad para garantizar la durabilidad, el confort y el estilo moderno. Las características incluyen armarios empotrados en los dormitorios, preinstalación de aire acondicionado por conductos y preinstalación de la cocina, lo que permite a los compradores personalizar el espacio a su gusto. El diseño contemporáneo, combinado con una distribución funcional, hace que estas viviendas sean ideales como residencia permanente, casa de vacaciones o propiedad de inversión. &#13;&#13;Ubicación privilegiada en La Azohía, Cartagena&#13;La Azohía es un encantador pueblo costero dentro del municipio de Cartagena, apreciado por su entorno tranquilo, su zona marina protegida y su proximidad a la naturaleza. La zona ofrece servicios básicos, restaurantes locales y fácil acceso a ciudades y servicios más grandes, al tiempo que mantiene su relajado encanto costero. &#13;&#13;Distancias clave a puntos de interés&#13;Playa de La Azohía: 50 m&#13;Centro de Cartagena: 25 km&#13;Puerto deportivo de Puerto de Mazarrón: 20 km&#13;La Manga Club Golf Resort: 35 km&#13;Aeropuerto de Murcia Corvera: 45 km&#13;Aeropuerto de Alicante: 120 km&#13;&#13;Estilo de vida mediterráneo junto al mar&#13;Vivir en La Azohía significa disfrutar del sol, las vistas al mar y un ritmo de vida más pausado durante todo el año. La combinación de la proximidad a la playa, el diseño moderno y la disponibilidad limitada hacen de esta promoción una oportunidad única en la Costa Cálida. &#13;&#13;Póngase en contacto con nosotros hoy mismo&#13;No pierda la oportunidad de adquirir una casa adosada de nueva construcción a pocos pasos del mar en La Azohía. Póngase en contacto con nosotros ahora para obtener más información o concertar una visita y asegurarse una de estas exclusivas viviendas costeras. &#13;

### Común

Dormitorios:	2
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	79 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	19 m <sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

Teléfono:	07961 222720
IMLIX ID:	NB-33752

