



Castagneto Carducci, Donoratico, una encantadora propiedad



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 197,951.22

Ubicación

País:	Italia
Estado/Región/Provincia:	Toscana
Ciudad:	Donoratico
Código postal:	57022
Publicado:	30/12/2025

Descripción:

Nunca he amado el caos de los mercados financieros ni las decisiones impulsivas. Desde hace tiempo buscaba una inversión capaz de unir solidez y visión, algo que no fuera solo un número, sino un lugar real y concreto que pudiera devolver valor con el tiempo. Quería una propiedad que hablara de estabilidad, futuro y también de calidad de vida. Así fue como, casi por casualidad, un anuncio llamó mi atención: un apartamento no lejos del mar en una zona aún auténtica de la costa toscana, ofrecido a un precio decididamente interesante. Una oportunidad que merecía ser explorada. Decidí visitarlo dejando espacio para la imaginación y la posibilidad de que esa propiedad pudiera convertirse en parte integral de mi vida o en un proyecto más amplio. La llegada a Donoratico fue todo un descubrimiento: un pueblo que conserva el equilibrio perfecto entre mar y campo, donde el aire huele a salitre y tierra, y el tiempo parece fluir con un ritmo más humano. La casa vista desde afuera es discreta y protegida, escondida tras una vegetación que preserva su privacidad. Un hogar que no busca impresionar sino acoger. En su interior, la sala con chimenea transmite inmediatamente una sensación de calidez y continuidad. Un espacio vivido, sólido pensado para durar. La cocina es pequeña pero funcional; está organizada de manera racional y armoniosa perfecta tanto para lo cotidiano como para momentos compartidos. Las dos habitaciones son simples luminosas bien proporcionadas; ambientes versátiles ideales tanto para uso residencial como segunda vivienda vacacional; la atmósfera es relajante enriquecida por el aroma a madera e iluminada por luz natural durante cada hora del día.

El verdadero punto fuerte es el balcón: unas vistas abiertas al horizonte donde la mirada se extiende hasta la línea azul del mar; este espacio añade valor real a la propiedad brindando respiro luz y una rara



sensación de libertad.

Aquí comprendí el potencial de esta casa: una compra interesante concreta capaz de combinar emoción e inversión presente con perspectiva futura; una propiedad que no promete sino cumple.

Condición: Good

Fabricado: 1900

Común

Dormitorios: 2

Baños: 1

Pies cuadrados terminados: 90 m2

Floor Number: 2

HOA dues per month: EUR 40

Room details

Total rooms: 4

Utility details

Heating Fuel: Gas

Building details

Parking: Sí

Número de plantas: 3

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/DBMR-T612/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: v003196

