

Idéal investisseur



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre
empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French,
German, Italian, Polish,
Portuguese, Romanian,
Russian, Spanish,
Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: EUR 50,000

Ubicación

País: Francia
Estado/Región/Provincia: Grand Est
Ciudad: Bruyères
Código postal: 88600
Publicado: 06/12/2025
Descripción:

Idéalement situé en plein centre-ville, cet immeuble de 300m² en tout présente un fort potentiel de rentabilité et de valorisation. Que vous soyez investisseur à la recherche de revenus immédiats ou porteur d'un projet de rénovation, ce bien saura répondre à vos attentes.
Au rez-de-chaussée : Deux garages et un appartement à rénover de 50m² comprenant un séjour, une cuisine, une salle d'eau et des WC.
A l'étage, un espace à rénover avec un loft de 82m² et une mezzanine de 35m², idéal pour créer un ou plusieurs logements supplémentaires. On y trouve également une cave et un grenier à l'étage. Une belle opportunité à saisir, à visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 50 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

Común

Pies cuadrados terminados: 300 m²
Tamaño del lote: 430 m²

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 403

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/AGHX-T673838/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1534054

