



Idéal investisseur



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 50,000

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Grand Est
Ciudad:	Bruyères
Código postal:	88600
Publicado:	06/12/2025

Descripción:

Idéalement situé en plein centre-ville, cet immeuble de 300m2 en tout présente un fort potentiel de rentabilité et de valorisation. Que vous soyez investisseur à la recherche de revenus immédiats ou porteur d'un projet de rénovation, ce bien saura répondre à vos attentes.
Au rez-de-chaussée : Deux garages et un appartement à rénover de 50m2 comprenant un séjour, une cuisine, une salle d'eau et des WC.
A l'étage, un espace à rénover avec un loft de 82m2 et une mezzanine de 35m2, idéal pour créer un ou plusieurs logements supplémentaires. On y trouve également une cave et un grenier à l'étage.
Une belle opportunité à saisir, à visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 50 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

Común

Pies cuadrados terminados:	300 m2
Tamaño del lote:	430 m2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	403
--	-----



Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/AGHX-T673838/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1534054

