

listing



Info Agente

Nombre:	Spain Property Shop
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	1989
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (965) 322-270
Lenguajes:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Sitio web:	https://spainpropertyshop.es

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 217,000

Ubicación

País:	España
Publicado:	12/01/2026
Descripción:	

No pierdas la oportunidad de hacerte con esta vivienda 160 m² construidos, de 3 plantas con espacios distribuidos en 4 habitaciones, 3 baños, garaje, balcón, terraza, ubicada en una magnífica zona de El Palmar. De Comunidad sólo pagas 6€ al mes y estarás cerca de todos los servicios propios de ciudad, del Hospital La Arrixaca y a un paso de Murcia. Es muy amplia y cómoda, tendrás espacios para compartir momentos especiales con familiares y amistades. En la Planta Baja hay un porche privado y un amplio dormitorio de matrimonio con vestidor y baño completo en suite, para quienes prefieren a pie de calle y retranqueado del espacio público su espacio de descanso. Además el garaje que es amplio y puedes aparcar coche y moto. En la Primera Planta se encuentra la cocina amueblada, con bodega y decoración con ladrillos a vista, también el salón - comedor con salida al balcón, que lo hace muy luminoso y ventilado. Además una segunda cocina para aislar las fiestas de espacios cotidianos sin dejar enredos. En la Segunda Planta se ubican tres dormitorios muy cómodos por su espacio y luminosidad. Además lavadero independiente y baño completo. Materiales de calidad, ventanas Climalit con rejas, , la mayoría de las paredes lisas, suelo de gres porcelánico, granito en escaleras. Posee 2 splits de aire acondicionado y la instalación general para la planta superior. La vivienda tiene una buhardilla amplia que puedes personalizar como un espacio especial. Comodidad y confort en El Palmar, a un paso de Murcia y con el

privilegio de una zona tranquila con una vivienda espaciosa. No lo pienses más y hazte con este espectacular dúplex que al visitarlo enamora. Los gastos adicionales no están incluidos pero podemos facilitarlos al contactar con nosotros, pues dependiendo de cada perfil pudieras o no tener beneficios fiscales. A modo de orientación, aproximadamente sería: PRECIO DE VENTA: 217.000 € GASTOS ESTIMADOS DEL COMPRADOR: Impuestos (ITP): - Tipo general: 7,75% = 16.817,5 € - Tipo reducido jóvenes (

Común

Dormitorios:	4
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	160 m2

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC7531144

