



## listing



### Info Agente

Nombre:	BoCasa
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Sitio web:	<a href="https://bocasa.nl">https://bocasa.nl</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 850,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	La Camarrocha
Publicado:	13/01/2026

#### Descripción:

Villa en una planta con vistas al mar, dos garajes independientes y a poca distancia de los servicios en La Camarrocha, Moraira. Esta atractiva villa en una planta con vistas al mar se encuentra en una amplia parcela de 800 m<sup>2</sup> y ofrece una vida cómoda en un solo nivel, con una combinación perfecta de privacidad, espacio y excelentes áreas exteriores. La propiedad está a poca distancia de tiendas, restaurantes y otros servicios, lo que facilita las compras diarias y salidas.

La villa es accesible a través de una naya acristalada que conduce directamente a la luminoso y espacioso salón con comedor y chimenea. Esto crea una distribución práctica e invitante. Adyacente, hay una cocina independiente bien dimensionada con un práctico lavadero.

La propiedad cuenta con tres dormitorios, todos equipados con aire acondicionado, un baño completamente reformado con ducha a ras de suelo y un aseo de invitados adicional. Gracias a la distribución en una sola planta, todos los espacios de vida principales son fácilmente accesibles, ideales tanto para residencia permanente como para vacaciones.

Desde la naya hay acceso a una cocina de verano y comedor cubierto, perfecto para recibir a invitados. Esto lleva a una amplia terraza con piscina, desde donde se puede disfrutar de una magnífica vista abierta al mar. La zona de barbacoa cubierta está directamente conectada a la casa, lo que hace que comer al aire libre sea sencillo y agradable durante todo el año.

La villa cuenta con un amplio acceso privado con espacio para aparcar al menos tres coches, que da



acceso a dos garajes independientes. La propiedad tiene una orientación sur, disfruta de hermosas vistas al mar y combina una distribución práctica y bien pensada con excelentes espacios exteriores para disfrutar de la vida mediterránea.

Características principales:

Villa en una planta con vistas al mar  
Tres dormitorios  
Baño renovado con ducha a ras de suelo  
Aseo de invitados adicional  
Amplia zona exterior con piscina  
Cocina de verano y zona de barbacoa cubiertas  
Dos garajes independientes  
Amplio acceso privado con aparcamiento para varios coches  
Orientación sur  
A poca distancia de los servicios  
Esta villa es una combinación perfecta de confort, estilo y ubicación. Para más información o para concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	180 m2
Tamaño del lote:	812 m2

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	BC20-31069
-----------	------------

