



## listing



### Info Agente

Nombre:	BoCasa
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Sitio web:	<a href="https://bocasa.nl">https://bocasa.nl</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 1,195,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Cumbre del Sol
Publicado:	13/01/2026

#### Descripción:

Esta distinguida villa independiente se encuentra en la muy valorada área de Cumbre del Sol en Benitachell, Alicante, ofreciendo una rara combinación de elegante espacio habitable, generosas zonas exteriores y vistas panorámicas al mar. Ubicada en una de las zonas residenciales más codiciadas de la Costa Blanca, la propiedad proporciona un entorno mediterráneo tranquilo con acceso conveniente a playas cercanas, servicios y colegios internacionales.

Diseñada con el confort y el estilo de vida en mente, la villa ocupa una parcelas de 968 m<sup>2</sup> y cuenta con una superficie construida de 315 m<sup>2</sup> que se extiende por múltiples niveles, ofreciendo alojamiento flexible ideal para familias, invitados y estancias prolongadas.

Al entrar, se le recibe con amplias y luminosas áreas de estar caracterizadas por una abundancia de luz natural y una distribución pensada que favorece el flujo entre habitaciones. La zona de salón y comedor se presenta en un plano abierto y proporciona un ambiente relajado pero refinado, perfecto tanto para la vida cotidiana como para el entretenimiento. Adyacente a esta área central se encuentra una cocina completamente amueblada que satisface tanto las necesidades prácticas como el disfrute culinario.

La villa cuenta con cinco dormitorios bien equipados y tres baños completos, distribuidos para asegurar privacidad y conveniencia para residentes e invitados por igual. Ventanales grandes y puertas de patio en toda la casa enmarcan unas vistas ininterrumpidas sobre el mar Mediterráneo y el paisaje circundante, reforzando la conexión de la propiedad con el entorno natural.



Salga al exterior y descubra un espacio diseñado para complementar el estilo de vida mediterráneo. La villa disfruta de una amplia piscina privada, múltiples terrazas para relajarse y comer, un área de barbacoa dedicada y una ducha exterior, todo enmarcado por un jardín bien cuidado y vegetación madura. Estas áreas son ideales para disfrutar del sol, organizar reuniones o simplemente relajarse mientras se contempla vistas costeras.

La parcela también incluye un área de estacionamiento exterior con amplio espacio para residentes e invitados. La seguridad se ve reforzada con un avanzado sistema de alarma y ventanas de doble acristalamiento que ofrecen aislamiento térmico y reducción de ruido. Un cuarto de lavandería dedicado y un generoso espacio de almacenamiento añaden comodidad práctica a la vida diaria.

Los acabados y características modernas en toda la villa incluyen aire acondicionado frío y caliente, calefacción centralizada y una acogedora chimenea, asegurando confort durante todas las estaciones. A pesar de su entorno sereno, la propiedad se encuentra a poca distancia de servicios locales, tiendas, restaurantes y playas, lo que la posiciona bien tanto para residencia permanente como para uso vacacional.

Esta villa presenta una rara oportunidad de poseer un hogar amplio y elegante en una de las áreas más deseables de Benitachell, ofreciendo vistas que se extienden por el Mediterráneo y un entorno exterior diseñado para una vida costera relajada.

## Común

Dormitorios:	5
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	315 m2
Tamaño del lote:	968 m2

## Energy efficiency

Energy Consumption:	E
---------------------	---

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	BC19-93162
-----------	------------

