

## listing



### Info Agente

Nombre: Mark Rawlings  
Nombre empresa: Your Dream Home  
País: España  
Experience since:  
Tipo de servicio: Selling a Property  
Specialties:  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property  
Teléfono: +34 (952) 475-715  
Languages: English, Spanish  
Sitio web: <https://yourdreamhome.es>

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: EUR 349,000

### Ubicación

Dirección: Costa del Sol  
Publicado: 07/01/2026  
Descripción:  
¡IMPRESIONANTE ÁTICO EN LA CALA, COSTA DEL SOL!

Este excepcional ático de 2 dormitorios está idealmente situado en la codiciada zona de La Cala, y ofrece una combinación perfecta de comodidad, ubicación y entorno panorámico. Con una superficie construida de 91 m<sup>2</sup> y una impresionante terraza de 80 m<sup>2</sup>, la propiedad goza de una privilegiada orientación sureste, lo que inunda el interior de luz natural durante todo el día.

Presentado en excelentes condiciones, el ático cuenta con una cocina totalmente equipada, elegantes suelos de mármol y armarios empotrados. La amplia zona de estar se abre a una gran terraza privada, ideal para cenar al aire libre, recibir invitados o simplemente relajarse mientras se disfruta de las espectaculares vistas al campo de golf, las montañas, el campo y los jardines comunitarios. Una barbacoa incorporada hace que la terraza sea perfecta para disfrutar durante todo el año.

Situada dentro de una urbanización segura y cerrada con seguridad y recepción las 24 horas, los residentes se benefician de unos jardines comunitarios muy bien cuidados, una gran piscina y una piscina infantil independiente. Otras características adicionales son el ascensor, el aparcamiento privado subterráneo, un trastero, aire acondicionado preinstalado, internet de fibra óptica, televisión por satélite, persianas eléctricas y portero automático.

---

Con una ubicación privilegiada en primera línea del campo de golf y cerca de tiendas, la ciudad, colegios, conexiones de transporte y zonas forestales, este ático es perfecto como casa de vacaciones, inversión para alquilar o residencia permanente.

Una oportunidad única que ofrece un valor excepcional en una ubicación privilegiada de la Costa del Sol, ideal tanto para los amantes del golf como para los inversores y los compradores que buscan un estilo de vida.

Ático, La Cala, Costa del Sol.

2 dormitorios, 1 baño, 91 m<sup>2</sup> construidos, terraza de 80 m<sup>2</sup>.

Entorno: primera línea de golf, cerca de tiendas, cerca del pueblo, cerca de colegios, cerca del bosque, urbanización.

Orientación: sureste.

Estado: excelente.

Piscina: comunitaria, piscina infantil.

Climatización: aire acondicionado preinstalado.

Vistas: montaña, golf, campo, jardín.

Características: Terraza cubierta, ascensor, armarios empotrados, cerca del transporte, terraza privada, televisión por satélite, trastero, suelos de mármol, barbacoa, doble acristalamiento, recepción 24 horas, fibra óptica.

Mobiliario: parcialmente amueblado.

Cocina: totalmente equipada.

Jardín: comunitario.

Seguridad: complejo cerrado, persianas eléctricas, portero automático, seguridad 24 horas, caja fuerte.

Aparcamiento: subterráneo, privado.

Servicios: electricidad, teléfono.

Categoría: ganga, barato, golf, casas de vacaciones, inversión, reventa.

Si lo desea, también puedo:

Hacerlo más lujoso.

Abreviarlo para los portales inmobiliarios.

Adaptarlo para el alquiler o el marketing para inversores.

Localizarlo aún más (proximidad a la playa, estilo de vida del pueblo de La Cala, etc.).

## Común

Dormitorios:	2
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	91 m <sup>2</sup>

---

**Building details**

Outdoor Amenities: Pool

**Lease terms**

Date Available:

**Contact information**

IMLIX ID: R5264275

