

## listing



### Info Agente

Nombre:	Barclays Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1998
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	<a href="https://barclaysproperties.com">https://barclaysproperties.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 229,897.8

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	09/01/2026
Descripción:	

Villa independiente en venta en La Marina

Esta atractiva propiedad de 3 dormitorios y 3 baños, un modelo ampliado "Lola", ofrece ✓131 m<sup>2</sup> de espacio interior sobre una parcela de 235 m<sup>2</sup>, se presenta totalmente amueblada y lista para disfrutar. Diseñada para una vida cómoda, también ✓incluye alojamiento independiente para invitados, lo que la hace ideal para familias numerosas o visitas. Esta hermosa villa se encuentra a pocos minutos a pie de los servicios y a 5 minutos en coche de la playa dorada local de "Playa de la Marina".

En el interior, la vivienda está equipada con aire acondicionado, ventiladores de techo, armarios empotrados y puertas y ventanas de aluminio con mosquiteras y rejas de seguridad. Las luminosas zonas de estar se abren a un balcón y un porche, mientras que un lavadero y varios trasteros aportan una gran funcionalidad para el día a día.

Accedemos al porche acristalado con zona de estar, que da acceso al interior de la villa donde encontramos un amplio comedor, un trastero, 2 dormitorios (uno de ellos se utiliza actualmente como despacho privado), un baño con ducha de pared a pared y una cocina independiente ampliada y totalmente equipada, con puerta de acceso a un espacioso salón con chimenea de leña y un baño de buen tamaño.

Una puerta acristalada desde el salón conduce al jardín trasero, con zona de comedor y abundante sombra

---

gracias a los toldos, con vistas a la bonita zona verde comunitaria, muy bien cuidada, y una puerta de jardín permite el acceso directo a este encantador espacio.

Las escaleras de acceso a la planta superior de la propiedad nos llevan a un alojamiento ideal para invitados, con salón, baño con ducha de pared a pared y un dormitorio con puertas acristaladas que dan acceso a ✓una terraza soleada con vistas ininterrumpidas al hermoso entorno natural de "El Molar".

Vivienda energéticamente eficiente con paneles solares instalados

El exterior cuenta con jardines alicatados de bajo mantenimiento, aparcamiento privado con carport, trastero exterior y toldos para disfrutar de zonas exteriores a la sombra. Los paneles solares ayudan a reducir los costes de funcionamiento, mientras que los muros altos y la puerta eléctrica proporcionan privacidad. Las vistas al campo y a la montaña completan el entorno, todo ello dentro de la popular Urbanización La Marina, ideal para vivir todo el año, vacaciones o inversión para alquiler.

Agentes inmobiliarios en La Marina

Si esta propiedad o cualquier otra de nuestras propiedades le interesa, regístrate hoy mismo y podemos empezar a trabajar, nuestra agencia es comprometida en encontrar la propiedad adecuada para usted y esperamos superar sus expectativas cuando se trata de encontrar la propiedad adecuada desde el día en que nos contacte hasta la firma en el notario de su nuevo hogar. Aquí están algunos de los otros servicios que ofrecemos:

Poder notarial&nbsp;NIE&nbsp;TestamentoHerenciaResidencia ¡y mucho más!

Nuestra agencia inmobiliaria le da la bienvenida a La Marina.&nbsp;

La Marina se encuentra en el sur de la Costa Blanca, Alicante. A solo 1-3 km de la playa, 25 minutos del aeropuerto de Alicante y 10 km del campo de golf más cercano. La Marina tiene mucho que ofrecer...&nbsp;

La Marina La urbanización ofrece el lugar perfecto para establecer su hogar español. Encontrará muchos bares y restaurantes que atienden no solo a los locales, sino a todas las nacionalidades que viven aquí.&nbsp;

La Marina urb cuenta con muchas comodidades, como tiendas, restaurantes, supermercados, farmacias, médicos, veterinarios y transporte público que lo llevará a las playas, el aeropuerto (¡a solo 25 minutos!) y pueblos cercanos. La Marina ofrece playas vírgenes con bandera azul respaldadas por dunas protegidas y bosques de pinos- ¡es encantador caminar por allí durante todo el año! A solo 3 km de distancia, ¡es un paseo de 5 minutos, a 45 minutos a pie o un corto viaje en autobús desde la Urb. En resumen, la urbanización de La Marina es un lugar fantástico para comprar una propiedad, ya sea una primera o segunda vivienda.&nbsp;

La urbanización ofrece dos piscinas públicas con toboganes para niños y muchas diferentes actividades de verano, incluyendo música en vivo, bingo y noches de preguntas, fiestas locales con actividades, bailes y ¡mucho más! Uno de los complejos de piscinas está a solo un paseo de 5 minutos de esta propiedad en particular!&nbsp;

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

## Común

Dormitorios: 3

Baños: 3

---

Pies cuadrados terminados: 131 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 235 m<sup>2</sup>

**Lease terms**

Date Available:

**Contact information**

IMLIX ID: 6101

