

# listing



## Info Agente

Nombre: ProCare Estates  
Nombre empresa:  
País: España  
Experience since:  
Tipo de servicio: Selling a Property, Buying a Property  
Specialties: Buyer's Agent, Listing Agent  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other  
Teléfono: +34 (865) 661-012  
Languages: Dutch, English, French, German, Spanish  
Sitio web: <https://procareestates.com>

## Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: EUR 590,000

## Ubicación

País: España  
Dirección: Gea Y Truyols  
Publicado: 13/01/2026  
Descripción:

Ubicada en el entorno protegido del Parque Natural de la Sierra de Columbares, esta magnífica finca rural ofrece privacidad, amplitud y espectaculares vistas abiertas al valle y a las montañas circundantes. La propiedad se asienta sobre una amplia parcela de 22.364 m<sup>2</sup>, proporcionando una auténtica sensación de tranquilidad sin renunciar a una excelente conexión. Las playas se encuentran a solo 25 km, el centro de Murcia a 17 km, el Aeropuerto de Corvera a 25 km, y varios campos de golf de prestigio están a poca distancia.

La finca cuenta con un total de 284 m<sup>2</sup> construidos, que incluyen la vivienda principal, un anexo con potencial de alojamiento adicional, un almacén de herramientas y una extraordinaria zona exterior de ocio pensada para el descanso y el entretenimiento.

La vivienda principal dispone de tres dormitorios y dos baños, con la posibilidad de habilitar un cuarto dormitorio en el anexo. Los espacios interiores incluyen cocina equipada y un cómodo salón, además de aire acondicionado y calefacción para un confort óptimo durante todo el año.

Destaca especialmente la zona exterior, que cuenta con una gran piscina de 9 x 12 m, zona de bar, sauna, spa y una cocina exterior con barbacoa, ideal para disfrutar del clima mediterráneo y recibir invitados.

---

La propiedad dispone de suministro de agua mediante sistema solar, cinco acciones de agua, filtración por ósmosis inversa, parcela completamente vallada, camino de acceso privado y sistema de cámaras de seguridad.

La finca requiere algunas reformas, lo que representa una excelente oportunidad para personalizarla y convertirla en una vivienda rural o retiro único en un entorno natural privilegiado.

### Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	284 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	22364 m <sup>2</sup>

### Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID:	VC-91986
-----------	----------

