



Espacio de restaurante frente al mar – Zona Hotelera de Cancún



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Alquiler
Precio:	EUR 25,594

Ubicación

País:	México
Código postal:	77500
Publicado:	08/01/2026

Descripción:

Amplio local comercial en renta en la Zona Hotelera de Cancún, ubicado directamente sobre la Laguna Nichupté, en un corredor hotelero de alto tráfico, rodeado de importantes resorts y atracciones turísticas.

La propiedad cuenta con 990 m² distribuidos en tres (3) niveles y anteriormente funcionaba como restaurante. Actualmente se entrega completamente vacío, ofreciendo un espacio en blanco para un nuevo concepto de hotelería, restauración, entretenimiento o marca.

Características de la propiedad:

- Superficie total: 990 m²
- Niveles: 3
- Ubicación frente al mar/laguna
- Excelente visibilidad y acceso
- Rodeado de hoteles y concurrido tráfico turístico

Condiciones de construcción y arrendamiento:

- El espacio se entrega vacío (sin equipo, ascensores ni baños)
- Dos (2) meses de alquiler gratuito para la construcción

Ideal para operadores con experiencia, restauradores de múltiples unidades, grupos de ocio nocturno o marcas internacionales que buscan una presencia destacada en un mercado caribeño de primer nivel.



Ubicación exacta, planos y acceso para la debida diligencia disponibles a solicitud.

Fabricado: 2004

Común

Pies cuadrados terminados: 990 m2

Lease terms

Deposit: EUR 42,756.96

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FJTU-T92/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: IX8.036.324

