



Atico reformado en finca clásica representativa en Goya, Madrid.

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 2,100,000

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Madrid
Ciudad:	Madrid
Publicado:	12/01/2026

Descripción:

Situado en una sexta planta exterior, este ático reformado destaca por sus altas calidades y una distribución funcional y acogedora. La vivienda recibe al visitante con un amplio salón diáfano inteligentemente dividido en dos ambientes: una confortable zona de estar y un comedor circular con capacidad para seis comensales. Desde el área social se accede directamente a una terraza de buen tamaño, un espacio ideal para ubicar mobiliario exterior. Adicionalmente, la propiedad dispone de una estancia independiente destinada a zona de lectura o televisión, la cual cuenta con salida a un balcón hacia la calle, aportando luminosidad y desahogo visual. La cocina independiente ofrece gran capacidad de almacenamiento y cuenta con electrodomésticos de la marca Siemens empotrados, garantizando una estética limpia y moderna. Este espacio posee ventana propia, lo que asegura ventilación y luz natural. Anexa a la cocina se encuentra una espaciosa zona de lavandería equipada y con ventana exterior. En el área más íntima, la propiedad presenta dos dormitorios dobles en suite. La habitación principal incluye una zona de vestidor con armarios iluminados y un baño completo con doble lavabo. El segundo dormitorio también dispone de armarios revestidos con iluminación integrada y baño privado completo. El inmueble se ubica en una finca clásica de 1910 en excelente estado de conservación, con un portal de techos altos, conserje en horario comercial y ascensor de estilo retro, siendo totalmente accesible para personas con movilidad reducida. Emplazado en una calle tranquila del barrio de Goya, se encuentra a escasos minutos de El Corte Inglés y del Parque de El Retiro. El entorno ofrece una completa oferta de servicios, restaurantes y comercios, además de una inmejorable comunicación mediante diversas líneas de metro, autobús y paradas de taxi. Adquirir esta propiedad representa una magnífica oportunidad de inversión para residir en uno de los enclaves más solicitados de Madrid. Se trata de una vivienda lista para



entrar a vivir, que combina el encanto de una finca representativa con una reforma integral de alto nivel y acabados impecables. Si desea obtener más información o concertar una visita personalizada, en Walter Haus estaremos encantados de atenderle.

Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	120 m2
Tamaño del lote:	120 m2

Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

Rental details

Furnished:	Sí
------------	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/EGYB-T1280/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	m11885v
-----------	---------

