

# listing



## Info Agente

Nombre:	BoCasa
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Sitio web:	<a href="https://bocasa.nl">https://bocasa.nl</a>

## Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 2,825,783.82

## Ubicación

País:	España
Dirección:	Pla de Mar
Publicado:	27/01/2026
Descripción:	

Fantástica villa situada muy cerca del centro de Moraira, en el popular barrio de Pla del Mar. Esta espaciosa villa se encuentra en una ubicación ideal, a unos 5 minutos a pie del centro de Moraira. Además de su ubicación ideal con respecto al centro y la playa, la propiedad ofrece una distribución práctica, mucho espacio habitable y unas vistas impresionantes al mar y al Peñón de Ifach (la roca frente a Calpe). Es adecuada tanto para residencia permanente como para uso como casa de vacaciones y/o para alquiler. La villa se distribuye en tres plantas, que están conectadas por una escalera interna.

### La propiedad

En la planta baja hay un amplio garaje con espacio para varios coches. También hay una sala de estar con puertas correderas que dan acceso directo a la terraza y la piscina. Junto a ella hay un pasillo que conduce a dos amplios dormitorios y un cuarto de baño compartido. La primera planta cuenta con un salón-comedor con acceso a una naya cubierta orientada al sur con magníficas vistas al mar. También hay una cocina con trastero independiente, un armario empotrado, dos dormitorios y dos cuartos de baño, uno de ellos en suite. La planta superior consta de dos amplios dormitorios, ambos con cuarto de baño en suite. Uno de los dormitorios también tiene un amplio vestidor. Las ventanas correderas dan acceso a ambas habitaciones a una gran terraza exterior con vistas al mar. La zona exterior consta de un jardín mediterráneo maduro y de bajo mantenimiento con, junto al garaje, espacio suficiente para aparcar varios coches en el recinto.

---

**Características**

Calefacción central de gas; Aire acondicionado; A poca distancia del centro de la ciudad y la playa; Piscina climatizada; Cocina exterior; Ducha exterior; Aparcamiento en propiedad privada con garaje.

**Común**

Dormitorios:	6
Baños:	5
Pies cuadrados terminados:	432 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	825 m <sup>2</sup>

**Building details**

Outdoor Amenities: Pool

**Lease terms**

Date Available:

**Contact information**

IMLIX ID: BC01-64273

