



listing



Info Agente

Nombre:	Barclays Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	1998
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	https://barclaysproperties.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 461,403.04

Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	19/01/2026

Descripción:

Villa Independiente en Venta en Costa Blanca, con Piscina Privada

Ubicada en la consolidada Urbanización La Escuera en San Fulgencio, esta villa independiente se asienta sobre una generosa parcela en esquina de aproximadamente 800 m² y ofrece excelentes espacios tanto interiores como exteriores. Los servicios locales se encuentran en la vecina Urbanización La Marina, a solo 10 minutos a pie o a pocos minutos en coche.

Las zonas exteriores son uno de los grandes atractivos de la propiedad, con una piscina privada totalmente de hormigón, una sala de barbacoa completamente equipada con fregadero, cocina y barbacoa, además de un cuarto de lavandería independiente, ideal para el entretenimiento y la vida al aire libre. La parcela también cuenta con múltiples zonas de almacenamiento, un garaje privado y un amplio trastero adicional.

La entrada principal conduce a través de un espacioso porche cubierto al salón, luminoso y confortable, con zona de comedor que conecta de forma fluida con la cocina abierta equipada, totalmente eléctrica, con amplio espacio de almacenamiento y encimeras de granito, ofreciendo un entorno práctico y funcional.

La vivienda dispone de tres dormitorios. El primero es una habitación de buen tamaño actualmente distribuida como individual; el segundo también es individual, con potencial para utilizarse como doble o



con dos camas; y el tercero es un dormitorio doble con ventilador de techo. La villa cuenta con dos baños, ambos con duchas tipo walk-in, WC y muebles de lavabo, y uno de ellos incluye además bidé. Solárium con buhardilla y bonitas vistas

Una escalera conduce al solárium, desde donde se pueden disfrutar vistas abiertas hacia las montañas. Este nivel también incluye una habitación tipo buhardilla y un toldo, aportando un espacio adicional flexible y un lugar excelente para relajarse y disfrutar del entorno.

En conjunto, esta espaciosa villa independiente se sitúa sobre una gran parcela que ofrece privacidad, vida exterior y un acceso cómodo a los servicios, siendo ideal tanto como vivienda habitual como para uso vacacional.

Viviendas en venta en Costa Blanca

Nuestra agencia cuenta con un equipo multilingüe de especialistas en bienes raíces en La Marina. Con experiencia en inglés, español y más, brindamos una comunicación efectiva y una experiencia sin complicaciones para los clientes. Ya seas residente local o comprador internacional, nuestro equipo ofrece orientación y apoyo personalizados. Tenemos un conocimiento profundo de las tendencias del mercado local y oportunidades de inversión. Confianza, transparencia y profesionalismo son el núcleo de nuestras relaciones con los clientes. Contáctanos hoy para descubrir las oportunidades excepcionales en La Marina y permítenos guiarte hacia la búsqueda de tu propiedad soñada y tomar una decisión de inversión sólida.

Servicios y Comodidades en la Urbanización La Marina

Además de sus maravillas naturales, La Marina es un paraíso autosuficiente. Los residentes aquí disfrutan de un estilo de vida de autoservicio, con una variedad de mercados locales que ofrecen productos frescos, incluyendo frutas y verduras. La zona también alberga una variedad de restaurantes españoles tradicionales y opciones gastronómicas internacionales, garantizando una experiencia culinaria diversa. Convenientemente ubicados a poca distancia, encontrarás una gran cantidad de tiendas, farmacias, veterinarios, médicos y bancos, que ofrecen todos los servicios esenciales que necesitas. Aprovecha la conveniencia y el ambiente vibrante de La Marina, donde todo lo que necesitas está a un corto paseo de distancia.

Un Buen Momento para Invertir en una Propiedad en la Costa Blanca

Con su impresionante costa, sol durante todo el año y precios de propiedad asequibles, ahora es el momento perfecto para invertir en una casa en la Costa Blanca. Ya sea que busques un refugio vacacional o una residencia permanente, la Costa Blanca ofrece un estilo de vida fantástico y un excelente potencial de apreciación de la propiedad.

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	169 m ²
Tamaño del lote:	874 m ²



Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 6104

