



listing



Info Agente

Nombre:	Barclays Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1998
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	https://barclaysproperties.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 179,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	27/01/2026

Descripción:

Propiedad Quad en Venta en La Marina

Situada en la popular Urbanización La Marina, en San Fulgencio, en una ubicación muy demandada cerca de "Consum Square", este bien presentado quad modelo Julia ofrece una vida cómoda a poca distancia de servicios locales, bares y restaurantes, lo que lo convierte en una opción ideal tanto para vivir todo el año como para vacaciones. Esta vivienda Julia ha sido modificada para facilitar la vida diaria. La propiedad cuenta con aparcamiento fuera de la carretera y acceso mediante rampa, ofreciendo una entrada conveniente para personas con movilidad reducida, scooters eléctricos o cochecitos de bebé. Al estar parcialmente amueblada, está lista para entrar a vivir, ofreciendo al mismo tiempo posibilidades de personalización. Los residentes también disfrutan de acceso a una ✓ piscina comunitaria y jardines bien mantenidos.

En el interior, la cocina-comedor de concepto abierto es luminosa y funcional, con una cocina amplia equipada con cocina de gas, focos empotrados y ventilador de techo, creando un espacio práctico para la vida diaria. El salón es acogedor, con chimenea de leña y ventilador de techo, ideal para el confort durante todo el año.

La vivienda dispone de dos dormitorios. El primero es una habitación doble con dos camas, con un baño situado justo al lado, completo con ducha amplia, WC y lavabo. El segundo dormitorio, ubicado en la



planta superior, cuenta con ventanales con cristal tintado unidireccional para mayor privacidad e incluye un baño en suite con bañera y ducha, WC y lavabo.

El Solárium en la azotea – Un excelente espacio exterior

Se dispone de espacio adicional gracias a una práctica zona de lavandería que alberga un frigorífico-congelador y caldera eléctrica, con escaleras de madera alfombradas que conducen a la planta superior. En la parte superior, un gran solárium ofrece vistas abiertas del campo y las montañas circundantes, proporcionando un espacio excelente para relajarse o entretener a invitados.

Esta propiedad combina una ubicación conveniente, una distribución práctica y un atractivo espacio exterior, lo que la hace muy recomendable para visitar.

Agentes inmobiliarios en La Marina.

¿Por qué elegir nuestra agencia? Aquí hay algunas razones para elegirnos al comprar o vender una propiedad en La Marina.

- Agencia galardonada • Establecida durante 25 años • Especialistas en La Marina • Abogados internos y especialistas registrados en transferencias de propiedades • Profesionales multilingües • Agentes inmobiliarios registrados y con licencia • Personal amable y servicial

Ser dueño de una propiedad en La Marina.

Estás a poca distancia a pie de todas las comodidades, desde restaurantes españoles locales hasta cocina internacional, mercados locales que venden frutas y verduras frescas y locales hasta supermercados internacionales. La Marina es autosuficiente, con muchas tiendas, farmacias, veterinarios, médicos, estación de policía, bancos y cualquier otro tipo de amenidad que necesites a poca distancia a pie. ¡No necesitas un coche! La Marina está bien conectada internamente, con la playa y también con otras áreas a través de rutas de autobús, y siempre hay taxis disponibles.

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	90 m2
Tamaño del lote:	70 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	6105
-----------	------



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

