

## listing



### Info Agente

Nombre: Watsons Real Estate  
Nombre empresa:  
País: España  
Experience since:  
Tipo de servicio:  
Specialties:  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property  
Teléfono: +34 (965) 063-012  
Languages: English, Spanish  
Sitio web: <https://watsonrealstate.net>

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 471,829.21

### Ubicación

País: España  
Dirección: Daya Nueva  
Publicado: 23/01/2026  
Descripción:

Nueva Villa de Obra Nueva en Venta en Alicante

Descubra el lujo contemporáneo en esta impresionante villa de nueva construcción situada en el corazón de la Costa Blanca. Con una superficie de 109 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas, esta vivienda cuenta con 3 amplios dormitorios, incluyendo un principal con vestidor, y 2 baños modernos. El diseño arquitectónico es una clase magistral de fusión mediterránea, mostrando elegantes líneas curvas y texturas cálidas y arenosas que reflejan el paisaje costero. La planta baja le invita a una cocina y zona de estar de concepto abierto y luminosa, perfectamente conectada a una parcela de 195 m<sup>2</sup> diseñada para la vida al aire libre, donde puede añadir una piscina privada opcional de 15 m<sup>2</sup> (19.900 €) para completar su oasis. Construida con los más altos estándares, la propiedad incluye paneles solares, persianas eléctricas, ventanas de doble acristalamiento y preinstalación de aire acondicionado, todo ello respaldado por una garantía de 10 años. Ya sea que busque un refugio tranquilo en una zona apacible o una inversión de alto rendimiento con gran potencial de alquiler, esta villa ofrece el equilibrio perfecto entre la proximidad a los servicios (750 m) y la costa mediterránea (10 km).

Descubra Daya Nueva: El encanto tradicional se une a la comodidad moderna

Enclavada en la fértil región de la "Vega Baja", Daya Nueva ofrece un estilo de vida español tranquilo y auténtico, permaneciendo perfectamente conectada al vibrante pulso de la Costa Blanca. Este encantador pueblo está impregnado de historia agrícola, rodeado de fragantes campos de naranjos y limoneros que

---

proporcionan un entorno impresionante para los entusiastas del senderismo y el ciclismo. Mientras que el pueblo ofrece un ambiente acogedor con cafeterías locales y servicios esenciales a pocos pasos, usted se encuentra a solo 10 minutos en coche de las galardonadas playas de bandera azul de Guardamar del Segura. Para quienes buscan ocio y deporte, campos de golf de clase mundial como La Marquesa y Vistabella se encuentran en un radio de 15 minutos. La proximidad a las bulliciosas ciudades de Alicante y Elche proporciona acceso a centros comerciales de alta gama (como Zenia Boulevard), palmerales históricos y ricos monumentos culturales. Con el aeropuerto de Alicante a solo 33 km, Daya Nueva sirve como una puerta de entrada ideal para los residentes internacionales que buscan disfrutar de los más de 300 días de sol por los que esta región es famosa.

#### Agentes Inmobiliarios en Alicante

Con años de experiencia en el mercado inmobiliario de la Costa Blanca, nos especializamos en encontrar la propiedad perfecta para ti. Nuestro equipo ofrece asesoramiento experto, un enfoque personalizado y listados exclusivos que no encontrarás en otro lugar. Desde un proceso de compra sin complicaciones hasta un servicio postventa completo, garantizamos una experiencia de compra sin estrés. Ya sea que busques un refugio vacacional, una oportunidad de inversión o una vivienda permanente, ofrecemos soluciones a medida, conocimiento local y un servicio de confianza. Déjanos ayudarte a encontrar la propiedad de tus sueños en España: ¡contáctanos hoy!

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

Nuevo: **Sí**

#### Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	109 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	195 m <sup>2</sup>

#### Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

#### Lease terms

Date Available:

#### Contact information

IMLIX ID:	6108NB
-----------	--------



**IMLIX Mercado Inmobiliario**  
<https://www.imlix.com/es/>

---

