



## listing



### Info Agente

Nombre:	Edward Barker
Nombre empresa:	Abbey Properties
País:	España
Experience since:	1971
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (965) 788-515
Languages:	English, French, German, Spanish
Sitio web:	<a href="https://abbey.properties">https://abbey.properties</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 826,375.97

### Ubicación

Publicado: 26/01/2026

#### Descripción:

Descubre esta impresionante villa con vistas cautivadoras, ubicada en la hermosa ciudad de Calpe. Esta casa es la combinación perfecta de elegancia y confort, diseñada para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en su mejor expresión.

Con un total de 4 acogedoras habitaciones y 4 baños, esta villa ofrece un amplio espacio ideal para familias o como residencia vacacional. Cada habitación ha sido cuidadosamente diseñada, asegurando una atmósfera de tranquilidad y relajación. La distribución de los espacios permite un flujo natural, perfecto para la vida diaria y momentos especiales con seres queridos.

Su cocina de concepto abierto, equipada con todo lo necesario, promueve un ambiente cálido y familiar, ideal para cocinar y compartir momentos juntos. Además, la villa cuenta con aire acondicionado mediante un sistema de splits, asegurando confort durante todo el año. La calefacción centralizada de gas proporciona un cálido abrigo en los meses más fríos, convirtiendo cada rincón en un refugio.

La propiedad se extiende sobre una generosa parcela de 800 m<sup>2</sup>, donde un espléndido jardín invita a disfrutar de la naturaleza. Su piscina privada es el lugar ideal para refrescarse y relajarse bajo el sol. Las amplias terrazas, tanto cubiertas como al aire libre, son escenarios perfectos para disfrutar de numerosas barbacoas y cenas nocturnas con familiares y amigos.

Entre los detalles notables de esta villa se encuentran las ventanas de doble acristalamiento que garantizan eficiencia energética y tranquilidad. La casa cuenta con paneles solares, lo que la hace aún más eficiente,



con una instalación reciente. La vivienda tiene acceso a un cómodo garaje y espacio de aparcamiento que facilitan la vida diaria. Además, cuenta con un práctico trastero.

Situada en una zona tranquila de Calpe, esta villa ofrece la combinación perfecta de privacidad y proximidad a todas las comodidades que la ciudad tiene para ofrecer. Desde diversos restaurantes hasta playas de arena dorada, la vida en esta localidad se caracteriza por una vibrante oferta cultural y de ocio. Este chalet representa no solo una casa, sino un estilo de vida en el encantador entorno mediterráneo. Con su construcción bien mantenida y todas las comodidades modernas, su nuevo hogar le espera. No pierda la oportunidad de vivir en este paraíso.

## Común

Dormitorios:	4
Baños:	4
Tamaño del lote:	800 m2

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: ARH1SI8DA1

