



## Office for Rent - Premium Location



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Alquiler
Precio:	USD 5,896.78

### Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Lisboa
Ciudad:	Lisboa
Publicado:	23/01/2026
Descripción:	

Oficina de alquiler - Avenidas Novas, Lisboa, junto a El Corte Inglés y Metro

Excelente espacio para consulta o clínica, situado en una de las zonas más prestigiosas y céntricas de Lisboa - las Avenidas Novas.

La propiedad ofrece excelentes condiciones y una distribución funcional, ideal para empresas de coworking, profesionales liberales o oficinas o centros de servicios compartidos.

### Características espaciales:

Recepción con una sala de espera acogedora y luminosa  
Varias habitaciones grandes y versátiles:  
1 habitación con conexión a una habitación más pequeña  
2 habitaciones dobles  
2 habitaciones individuales  
1 sala pequeña adicional (ideal para consultas o reuniones privadas)  
Pequeña sala técnica preparada para rack/equipo  
Despensa y cocina  
2 WC con ventana  
Área de almacenamiento  
Aire acondicionado en todas las habitaciones



---

Otras comodidades:

Conserje disponible de lunes a viernes, de 9:00 a 18:00.

Edificio con ascensor.

Ubicación premium, excelente accesibilidad, cerca del transporte público, bancos, restaurantes y otros servicios esenciales y comercio local.

Aparcar en un garaje cubierto de la zona, con una cuota mensual.

Propiedad con Licencia de Uso nº44 de 09/03/1945

Categoría Energética: D

#ref:HT\_11225

## Común

Baños: 2

Pies cuadrados terminados: 159.09 m2

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/VKVH-T3398/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VKVH-T3398/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: HT\_11225

