



## Oportunidad de inversión | Construcción para la Rehabilitación Integral | Av. da Liberdade



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 2,600,000

### Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Lisboa
Ciudad:	Lisboa
Publicado:	13/01/2026

#### Descripción:

Edificio para rehabilitación total, con un PIP casi aprobado, situado a pocos pasos del Foro Tivoli y de la Avenida da Liberdade. Este edificio representa una oportunidad poco común para inversores que buscan un proyecto sólido en una ubicación premium, con un precio competitivo por m<sup>2</sup> para el mercado actual.

El PIP se encuentra en las fases finales de aprobación y prevé la creación de siete unidades residenciales tipo T2, cada una con aproximadamente 170 m<sup>2</sup>, con amplios planos y un concepto contemporáneo de elegancia urbana. En la parte superior del edificio está diseñado un ático exclusivo, con acceso directo a una azotea privada con piscina.

Con un alto potencial de apreciación, este proyecto combina ubicación estratégica, arquitectura moderna y un entorno ideal para quienes desean desarrollar un producto de lujo en una de las ubicaciones más codiciadas por compradores internacionales.

Una oportunidad imperdible para inversores que quieren posicionarse en uno de los mercados residenciales más prestigiosos de Lisboa.

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional



# IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**  
<https://www.imlix.com/es/>

URL sitio web:

[http://www.arkadia.com/LYKV-T103/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/LYKV-T103/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

645991

