



## listing



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 122,756.36

### Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Aveiro
Ciudad:	Ilhavo
Publicado:	21/01/2026
Descripción:	

Terreno con Proyecto Aprobado – Gafanha da Encarnação - Aveiro

Superficie total: 467 m<sup>2</sup>

Proyecto aprobado para la construcción de un edificio de gran altura con:

- 3 apartamentos de dos habitaciones con balcones
- 1 local comercial/de servicio en la planta baja
- Trastero en el ático
- Planta baja y 1.ª planta
- Plazas de aparcamiento/garaje

Ubicación privilegiada, junto a la autopista A25, a pocos minutos de la universidad y del centro de Aveiro, Praia da Barra y Costa Nova.

Valor: 160.000 €

¡Excelente oportunidad de inversión con diversas opciones de rentabilidad!

El terreno cuenta con permiso de subdivisión, permiso de construcción y proyecto/licencia aprobados.

#ref: 149549

### Común

Pies cuadrados terminados: 467 m<sup>2</sup>



Tamaño del lote: 467 m2

## **Lease terms**

Date Available:

## **Información adicional**

URL sitio web:

[http://www.arkadia.com/ZAZY-T102262/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T102262/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

149549

