



listing



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 427,224.9

Ubicación

País: Portugal
Estado/Región/Provincia: Leiria
Ciudad: Marinha Grande
Publicado: 21/01/2026

Descripción:

Presentamos esta excelente vivienda T4, prácticamente nueva, situada en Vieira de Leiria. Una propiedad donde el confort, la elegancia y la funcionalidad son características predominantes.

La casa se distribuye en 3 plantas, con amplias zonas, excelentes acabados y diversas comodidades modernas.

- Planta -1 (sótano/garaje)

Amplio garaje de 58 m², con capacidad para 3 coches.

Lavadero equipado con:

Lavadora.

Bomba de calor.

Instalación para aspiración centralizada.

2 baterías de energía renovable (eólica).

Espacio organizado y funcional.

Exterior con acceso directo al garaje, donde se puede aparcar el coche y los niños pueden jugar con seguridad

- Planta baja



Hall de entrada con acceso al garaje desde el interior
Despacho o dormitorio en la planta baja
Aseo completo con cabina de ducha y ventana
Cocina con conexión directa al salón-comedor
Salón espacioso con estufa de leña y acceso al jardín
Excelente conexión con el comedor exterior:
Zona cerrada con barbacoa totalmente nueva, chimenea y fregadero
Espacio ideal y acogedor para comidas en familia, tanto en invierno como en verano

- 1.^a planta

3 dormitorios, todos con balcón o terraza
1 dormitorio con vestidor y acceso a la terraza
1 suite con armario, balcón y cuarto de baño con bañera y ventana
Cuarto de baño adicional con cabina de ducha y ventana

- Eficiencia energética

6 paneles solares para calentar el agua sanitaria
Bomba de calor para calefacción central
Excelente exposición solar al este/oeste

Ubicación

A 3 km de la playa de Vieira (20 minutos a pie).
A 2 minutos de hipermercados.
A 5 minutos de colegios (primaria, secundaria y bachillerato).
A 8 km de las termas de Monte Real.
A 25 km de la ciudad de Leiria, con su castillo histórico.
Zona conocida por sus tradiciones relacionadas con el mar y la pesca.

Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com
#ref: 759092

Común

Dormitorios:	4
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	185 m ²
Tamaño del lote:	310 m ²

Lease terms

Date Available:

Información adicional



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/ZAZY-T104408/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

759092

