



## listing



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 201,889.07

### Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Leiria
Ciudad:	Pedrogao Grande
Publicado:	21/01/2026

### Descripción:

Vivienda de 3 dormitorios en Graça, Pedrógão Grande, con un terreno de 25 000 m<sup>2</sup>.

Excelente oportunidad de inversión o para un proyecto de vivienda a medida en Graça, Pedrógão Grande (Leiria).

### Potencial y ubicación:

La propiedad disfruta de un entorno natural tranquilo, privacidad y acceso directo a la naturaleza, ideal para turismo rural, residencia permanente o proyecto de segunda vivienda.

### Distancias y puntos de interés de la región:

Playa fluvial de Mosteiro: agua y ocio fluvial a unos 5-6 km de Graça, excelente para paseos y picnics de verano.

Parque de Merendas de Graça / Parque Infantil de Graça, zonas de ocio junto al pueblo para actividades familiares y descanso.

### Patrimonio y cultura local:

Centro histórico de Pedrógão Grande: calles tradicionales, iglesias, museos y patrimonio local, a unos



---

10-12 minutos en coche desde Graça.

Principales puntos turísticos regionales (atracciones internacionales/nacionales):  
(señalados por Tripadvisor con distancias aproximadas desde Pedrógão Grande):

Pueblo de Talasnal (Aldeias do Xisto), pueblo histórico típico, a unos 21 km.

Además del uso residencial o turístico, la ubicación estratégica de Pedrógão Grande permite un fácil acceso a las principales carreteras nacionales y a los puntos de interés cultural del centro de Portugal, lo que refuerza el atractivo de la propiedad para diferentes tipos de proyectos.

#ref: 786370

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	216 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	25000 m <sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T104609/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T104609/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 786370

