



## 2-bedroom house in the Beira Mar neighbourhood



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 526,487.75

### Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Aveiro
Ciudad:	Aveiro
Publicado:	23/01/2026

### Descripción:

Pensada y diseñada hasta el más mínimo detalle, esta vivienda tipo T2, restaurada y situada en pleno barrio de la costa, es una auténtica caja de sorpresas.

Al entrar, encontramos un comedor, un trastero, un cuarto de baño completo, una cocina totalmente equipada y un salón con acceso a una luminosa terraza.

Separada del salón por un jardín interior, la cocina está equipada con placa, campana extractora, microondas, horno, lavavajillas y una bodega.

En la planta superior se encuentra la zona privada, compuesta por un cuarto de baño completo, un dormitorio y un despacho, con acceso a una terraza, conectada con la terraza de la planta inferior.

Con acabados de alta calidad, esta vivienda sale al mercado inmobiliario con prestigiosos premios internacionales.

Vivienda diseñada por el estudio de arquitectura Paulo Martins Arquitetura e Design.

¡Nos encargamos de la aprobación de su crédito!

Intermediario de crédito n.º 0007356 autorizado por el Banco de Portugal.

Este anuncio ha sido publicado por rutina informática, todos los datos e informaciones deben ser



confirmados con A Casa da Joana.

Casa Da Joana es una inmobiliaria que nació en la ciudad de Aveiro. Destaca por la rigurosa y cuidadosa selección de los inmuebles que promueve y presenta a sus clientes. Se concibe a sí misma como un concepto relajado, donde encontrar el hogar ideal, y el más emocionante posible, son las consignas. La cercanía y empatía que construye con sus clientes crea vínculos y establece una relación de confianza y credibilidad inigualables.

Estamos en el mercado para aportar color y pasión al mercado inmobiliario y combatir el modelo tradicional de compraventa de propiedades.

Nuestro hogar es el lugar más especial de nuestras vidas y, por ello, elegirlo es un proceso que debe ser asesorado con toda la importancia y el cuidado que merece.

Joana Portela Unipessoal Lda. | AMI: 13535.

Categoría Energética: A

#ref:CAS\_2506

## Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	124 m2

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/QXCW-T748/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QXCW-T748/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: CAS\_2506

