



## listing



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 251,496.1

### Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Vila Real
Ciudad:	Valpacos
Publicado:	24/01/2026

### Descripción:

Onde a Pedra Conta Histórias e o Silêncio Abraça os Dias

Em Alvarelhos, Valpaços, esconde-se um refúgio raro: uma moradia em pedra absolutamente encantadora, pronta a habitar, criada para quem procura mais do que uma casa... procura um lugar para viver emoções.

Com area interior de 200 m<sup>2</sup> e 400m<sup>2</sup> de terreno, esta moradia envolve-nos numa atmosfera de calma, privacidade, beleza natural e um sossego que se sente no coração.

No rés do chão, a vida acontece devagar:

Uma cozinha em open space totalmente equipada abre-se para uma sala de estar acolhedora, onde uma lareira original em pedra convida a noites longas, conversas sem pressa e momentos que ficam na memória.

Há ainda um WC de apoio e um encantador alpendre com churrasqueira, perfeito para almoços demorados, jantares de verão ou tardes de inverno à volta do fogo.

No primeiro andar, o descanso ganha espaço:

Quatro quartos cheios de luz, incluindo uma suite, e uma casa de banho completa com banheira, ideal para relaxar ao final do dia.

No exterior, o sonho continua:



Um terreno generoso, com possibilidade de piscina, um anexo de apoio ao jardim. Aqui, cada amanhecer pede um café ao ar livre e cada pôr do sol merece ser contemplado.  
A moradia conta também com 3 lugares de estacionamento.

Conforto em todas as estações, com aquecimento central, garantindo bem-estar durante todo o ano.

Esta não é apenas uma moradia.

É um refúgio, um cenário para novas histórias, um lugar onde o tempo abranda e a vida ganha outro significado.

Se sempre sonhou viver rodeado de natureza, charme e autenticidade... acabou de encontrar o seu lar.

Marque a sua visita e deixe-se apaixonar.

#ref: 775431

## Común

Dormitorios:	4
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	200 m2
Tamaño del lote:	400 m2

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T104378/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T104378/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 775431

