

## listing



### Info Agente

Nombre: Costa Blanca Bolig  
Nombre empresa:  
País: España  
Experience since: 2009  
Tipo de servicio: Selling a Property  
Specialties: Buyer's Agent  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Other  
Teléfono: +34 (966) 276-905  
Languages: English, Other, Polish, Spanish  
Sitio web: <https://www.costablancabolig.com>

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 392,886.5

### Ubicación

País: España  
Dirección: pueblo  
Publicado: 28/01/2026  
Descripción:

Exclusivas villas de nueva construcción en San Javier, Murcia; Vida moderna con piscinas privadas y características premium; Este exclusivo proyecto de nueva construcción ofrece sólo tres villas independientes, cada una de ellas diseñada con una estética contemporánea y dotada de piscinas privadas con cascadas. Situadas en San Javier, Murcia, estas viviendas de una sola planta ofrecen tres amplios dormitorios, dos modernos cuartos de baño, un solárium privado y aparcamiento en la parcela. La distribución diáfana integra una cocina totalmente amueblada y un luminoso salón-comedor, creando un ambiente de vida fluido y elegante. Ubicación privilegiada en San Javier; Situadas en la vibrante ciudad de San Javier, estas villas están rodeadas de una gran cantidad de servicios, incluyendo tiendas, restaurantes e instalaciones deportivas. Las impresionantes playas del Mar Menor están a sólo 4 km, perfectas para relajarse junto a las tranquilas y cálidas aguas, mientras que la costa mediterránea está a sólo 10 minutos en coche. Los entusiastas del golf apreciarán la proximidad a varios campos de golf de renombre, como Roda Golf y Mar Menor Golf, en un radio de 10 km. Características diseñadas para el confort moderno; Cada villa está construida con los más altos estándares, garantizando la comodidad y la eficiencia energética. Las características clave incluyen: Carpintería exterior de PVC antracita con rotura de puente térmico y ventanas de doble acristalamiento para una

óptima protección solar. Cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos integrados, incluyendo frigorífico, horno, microondas, encimera, campana extractora y lavavajillas. Preinstalación de aire acondicionado por conductos. Sistema de agua caliente aerotérmica para una vida respetuosa con el medio ambiente. Puertas de entrada blindadas de alta seguridad y portones automatizados para vehículos con video portero. Solarium exterior con cocina de verano, perfecto para el entretenimiento. Accesibilidad a los principales puntos de interés. San Javier cuenta con una excelente conectividad, lo que la convierte en una opción ideal para vivir todo el año o como residencia vacacional. Aeropuerto Murcia-Corvera: 30 km. Aeropuerto de Alicante: 75 km. Centro Comercial Zenia Boulevard: 30 km. Puerto Deportivo Los Alcázares: 7 km. Campos de Golf: Varios a menos de 10 km. La casa de sus sueños le espera. Disfrute de la combinación perfecta de diseño moderno, características de primera calidad y una ubicación privilegiada en San Javier. No pierda la oportunidad de poseer una de estas villas de edición limitada y experimentar lo mejor de la vida mediterránea. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita.

Nuevo: Sí

**Común**

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	85 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	172 m <sup>2</sup>

**Energy efficiency**

Energy Consumption:	B
---------------------	---

**Building details**

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

**Lease terms**

Date Available:

**Contact information**

IMLIX ID: RD-23324

