



2 Bedroom Apartment in Marjan Island, Marian Island Boulevard Avenue View - Completion: 2028



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 984,618.7

Ubicación

País: Emiratos Árabes Unidos
Estado/Región/Provincia: Ra's al Khaymah
Publicado: 23/01/2026

Descripción:

Se presenta una oportunidad de inversión inmobiliaria de gran prestigio, situada en la isla Al Marjan, en Ras Al Khaimah, uno de los destinos costeros de más rápido crecimiento y con mayor potencial de apreciación en los Emiratos Árabes Unidos. Esta ubicación estratégica, frente al mar e integrada en una isla planificada, destaca por la fuerte demanda turística, el desarrollo de resorts, casinos e infraestructuras premium, lo que la hace muy atractiva para inversores internacionales.

El desarrollo se beneficia de acceso directo a una playa privada y vistas panorámicas del Golfo Árabe y la cordillera circundante, factores que refuerzan su exclusividad y valor de mercado. La arquitectura contemporánea combina diseño sofisticado, sostenibilidad y eficiencia energética, respondiendo a las demandas actuales de compradores e inquilinos de alto nivel.

Las zonas comunes ofrecen una experiencia residencial completa de estilo resort, con múltiples piscinas cubiertas y exteriores, spa de bienestar, gimnasio profesional con vistas al mar, estudio de yoga, pista panorámica para correr, campos deportivos y espacios de ocio cuidadosamente diseñados para maximizar la atraktividad de los activos y la retención de valor a largo plazo.

El proyecto también incluye una amplia gama de espacios sociales y servicios premium, como club, salones panorámicos, comedores privados, cine, zonas de ocio para niños y adolescentes y servicios de conserjería, aumentando significativamente el potencial de rentabilidad en alquileres a corto y medio plazo.



Las unidades residenciales, disponibles en diversas tipologías, cuentan con grandes distribuciones, ventanales de suelo a techo, balcones generosos y acabados de alta gama. Cocinas totalmente equipadas, dormitorios cómodos y baños de diseño contemporáneo sitúan el producto en un segmento premium altamente competitivo.

Esta iniciativa representa una sólida oportunidad de inversión, ideal para quienes buscan:

valoración de capital en un mercado emergente y en expansión;

un fuerte potencial de ingresos a través de alquileres turísticos y residenciales;

Exposición a un activo inmobiliario de lujo en una ubicación costera estratégica.

#ref:9045

Común

Dormitorios:	2
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	89 m2

Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/GTWW-T1382/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 9045

