



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Alquiler
Precio:	EUR 3,500

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Baleares
Publicado:	16/01/2026

Descripción:

En el corazón del casco antiguo de Palma, en la emblemática y elevada zona de Monti-Sión, este apartamento dúplex se integra con naturalidad en uno de los entornos con mayor carga histórica y encanto de la ciudad. Calles tranquilas, edificios centenarios y una atmósfera auténtica definen este barrio, donde la vida transcurre a un ritmo pausado y elegante, a pocos minutos a pie de plazas emblemáticas, galerías, pequeños comercios, restaurantes con carácter, la playa y toda la vitalidad cultural del centro histórico.

La vivienda se encuentra en un edificio cuidadosamente mantenido con tan solo cuatro vecinos, lo que garantiza un ambiente discreto y privado, algo especialmente valorado en esta ubicación. Desde el primer momento, el apartamento transmite una sensación de hogar cálido y bien pensado, donde cada espacio fluye con coherencia y funcionalidad.

Al acceder a la propiedad, la planta principal se abre a un acogedor salón-comedor, un espacio pensado para compartir y disfrutar. La cocina, integrada de forma práctica, acompaña el día a día con comodidad. En este mismo nivel se encuentran dos dormitorios y un baño completo, una distribución ideal tanto para la vida familiar como para quienes desean contar con estancias versátiles para invitados o despacho.

La planta inferior, conectada mediante una escalera interior, alberga dos dormitorios adicionales y un segundo baño, ofreciendo una clara separación entre zonas y una agradable sensación de amplitud. En este nivel se sitúa también la coladuría, discretamente integrada, así como la salida directa al garaje, un auténtico privilegio en el casco antiguo de Palma. La vivienda dispone de calefacción y aire acondicionado, garantizando confort durante todo el año, y se alquila completamente amueblada, permitiendo una entrada inmediata y sin complicaciones.



Este dúplex representa una oportunidad singular para vivir el centro histórico desde una perspectiva auténtica, combinando el carácter arquitectónico de Palma con comodidades contemporáneas y una ubicación excepcional.

MallorcaSite recomienda esta propiedad por su localización privilegiada en Monti-Sión, su distribución equilibrada y el valor añadido de contar con garaje en el casco antiguo.

Común

Dormitorios:	4
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	253 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/VQUY-T4363/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	5890
-----------	------

